



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2667 (11) 31. 10. 2018
ГР. БУРГАС

ДО
ЮМЮ ХЮСЕИН
НУФИЛ ХЮСЕИН
С. РУПЧА
ОБЩ. РУЕН
ОБЛ. БУРГАС

Относно: допълнение на инвестиционно предложение: „Изграждане на една жилищна сграда в УПИ XI-757, кв. 75 по плана на с. Люляково, общ. Руен, обл. Бургас“ с възложители: Юмю Хюсеин и Нуфил Хюсеин

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2667/2018г. в РИОСВ - Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл. 6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

„Изграждане на една жилищна сграда в УПИ XI-757, кв. 75 по плана на с. Люляково, общ. Руен, обл. Бургас“ с възложители: Юмю Хюсеин и Нуфил Хюсеин попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С настоящото предложение се предвижда изграждане на една двуетажна жилищна сграда в УПИ XI-757, кв. 75 по плана на с. Люляково, общ. Руен, обл. Бургас.

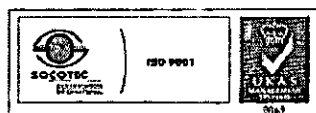
Сградата ще заема централната част на парцела, граничещ от две страни с уличната регулация. Предвижда се масивно монолитно гредово строителство. Покривът ще е скатен, с дървена конструкция.

Предвидени са две места за паркиране в рамките на имота – в 2 броя гаражи.

Водоснабдяването и електрифицирането на имота ще се осъществява от инфраструктурата на населеното място.

Битово-фекалните отпадъчни води от сградата се предвижда да бъдат зауствани в канализационната система на населеното място и оттам за пречистване в ПСОВ-Люляково.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото разширение на инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в защитени зони, съгласно Закона за биологичното разнообразие. Най – близко разположената защитена зона е - BG0000149 „Ришки проход“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет № 122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

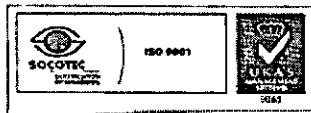
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаната защитена зона.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

