



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2570 - (2)  
ГР. БУРГАС

29. 10. 2018

ДО

„МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР САНИМЕД“ ООД  
ГР. НЕСЕБЪР, К.К. „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“  
ПОЛИКЛИНИКА

Относно: инвестиционно предложение „Ремонт и реконструкция на съществуваща сграда с цел разкриване на медицински център в УПИ IV-42, кв. 7 по плана на с. Камчия, община Сунгурларе“, с възложител „МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР САНИМЕД“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2570/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Ремонт и реконструкция на съществуваща сграда с цел разкриване на медицински център в УПИ IV-42, кв. 7 по плана на с. Камчия, община Сунгурларе“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

„МЕДИЦИНСКИ ЦЕНТЪР САНИМЕД“ ООД, съгласно документ за собственост притежава самостоятелен обект – двуетажна стопанска сграда със застроена площ 195,00кв.м на всеки от етажите, изградена в северната част на дворно място с площ 2352кв.м, образуващо УПИ IV-42, кв. 7 по плана на с. Камчия. Предвижда се сградата да бъде ремонтирана и реконструирана с цел обособяването ѝ в медицински център. В сградата ще има две манипулационни, помощни помещения, пет стаи за краткосрочен престой и наблюдение, салон за лечебна гимнастика и физиотерапия.

Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ IV-42, кв. 7 по плана на с. Камчия, община Сунгурларе **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии. **Попада в** защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG0000149 „Ришки проход“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.). Защитената зона няма обнародвана заповед за обявяване, респективно няма конкретен забранителен режим.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388  
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000149 „Ришки проход“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

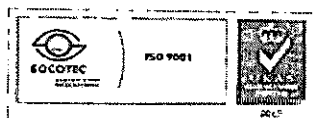
**Обръщаме Ви внимание, че следва да се спазват разпоредбите на чл. 46, ал. 4, т. 2 от Закона за водите.**

**Предаването на строителните отпадъци за последващо оползотворяване да се извърши въз основа на писмен договор с лица, притежаващи разрешение по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388  
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

