



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2354 - (3)  
ГР. БУРГАС

25. 10. 2018

ДО:  
МАНОЛ ДИМИТРОВ

ЧРЕЗ:  
НИКОЛА МАРИНОВ  
ГР. БУРГАС  
ОБЩИНА БУРГАС

**Относно:** допълнение към инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в ПИ с идентификатор № 07079.705.498 по КК на гр. Бургас, кв. „Банево“, общ. Бургас“ с възложител: Манол Димитров

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2354/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, Ви уведомявам за следното:

Допълнение към инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в ПИ с идентификатор № 07079.705.498 по КК на гр. Бургас, кв. „Банево“, общ. Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

За имота, Директора на РИОСВ-Бургас е издал Писмо с изх. № ПД-2354/19.09.2018г., с което е постановил, че дейностите, свързани с ИП „Изграждане на една жилищна сграда в ПИ с идентификатор 07079.705.498 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас“ с възложител: Манол Костадинов Димитров не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда) и не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от наредбата за ОС.

Настоящото допълнение към инвестиционното предложение предвижда изграждане на ограда в ПИ с идентификатор 07079.705.498 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас.

Предвижда се към уличната регулация оградата да е плътна с височина до 0,6м. В северната и източната част на имота оградата ще е плътна до 2,2 м. височина над прилежащия терен.

Така заявеното допълнение към инвестиционно предложение, не е включено в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г. с изм.) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или

оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

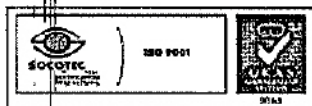
Имотът, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“. Най-близко е разположена защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на заявеното инвестиционно предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху природни местообитания, видове и техните местообитания, предмет на опазване в гореописаната защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перущипа“ № 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.ripsybs.com](http://www.ripsybs.com)

