



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2150 – (3) 23. 10. 2018
ГР. БУРГАС,

ДО

„ИНЖЕНЕРИНГОВА КОМПАНИЯ СИТИ ГАЗ“ ЕООД
УЛ. „ЗАХАРИ СТОЯНОВ“ №14, ЕТ.1, АП.1
ГР. СТАРА ЗАГОРА

Относно: инвестиционно предложение /ИП/, „Изграждане на цех за студена обработка на метали и складове в УПИ VIII-764, кв.41, по плана на промишлена зона „Север“, гр. Бургас, Община Бургас“, с възложител: „ИНДУСТРИАЛЕН И ЛОГИСТИЧЕН ПАРК – БУРГАС“ ЕАД, в полза на „ИНЖЕНЕРИНГОВА КОМПАНИЯ СИТИ ГАЗ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2150/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на цех за студена обработка на метали и складове в УПИ VIII-764, кв.41, по плана на промишлена зона „Север“, гр. Бургас, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото ИП се предвижда изграждане на цех за студена обработка на метали и складове в УПИ VIII-764, кв.41, по плана на промишлена зона „Север“, гр. Бургас, Община Бургас. Сградата ще е разделена на шест халета, пет от които са предвидени за съхранение на промишлени стоки и едно за производствена дейност. В производствената част ще се осъществява студена обработка, монтаж и сродни шлосерски дейности по части и компоненти от черни метали – различни видове стомана. Дейностите и производствени операции ще са свързани с разкрояване, рязане, плайфане, заготовка на елементи и монтаж на машинни компоненти. Имотът (с идентификатор 071079.605.654 по КKKP на гр. Бургас) е с обща площ 10387кв.м, трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „незастроен имот за производствен, складов обект“. Предвижда се достъп до сградата от всички страни. Техническата инфраструктура е съществуваща.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на ИП „Изграждане на цех за студена обработка на метали и складове в УПИ VIII-764, кв.41, по плана на „Промислена зона Север“, гр. Бургас, Община Бургас“ **не попадат** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (обн. ДВ, бр.77/27.09.2005г. и доп. изм. и доп.) и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. Попада в границите на две защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие – BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ,бр.21/2007г.) и BG0000273 „Бургаско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.102/2008г.) При

извършената проверка за допустимост по смисъла на чл.12, във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се установи, че реализацията на плана е допустима спрямо режима на защитената зона, определен със заповедта за обявяването ѝ.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /в промишлената зона на гр. Бургас/, обема и характера на предвиденото ИП, както и че при реализирането му не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота; не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове; не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете в границите на имота, считам че при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

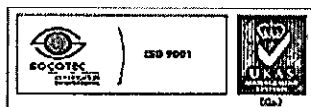
Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

Обръщаме Ви внимание, че е необходимо:

1. В етапа на строителството да се предприемат мерки за ограничаване на емисиите на прахообразни вещества, съгласно изискванията на чл.70 от Наредба №1 за норми за допустими емисии на вредни вещества, изпускани в атмосферата от обекти и дейности с неподвижни източници на емисии (Наредба № 1/2005 г.).
2. При въвеждане в експлоатация на обекта да се извършат собствени периодични измервания на нивата на шум по границите на обекта и в място на въздействие при спазване изискванията на Наредба №54 от 13.12.2010г. за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг и предоставяне на информация от промишлените източници на шум в околната среда (Наредба № 54) и в съответствие с Методика за определяне на обща звукова мощност, излъчвана в околната среда от промишлено предприятие и определяне нивото на шума в мястото на въздействие /утвърдена със Заповед №РД-613/08.08.2012 г. на министъра на околната среда и водите/ (Методиката).
3. По време на експлоатация на обекта да се извършват собствени периодични измервания на нивата на шум не по-малко от един път в рамките на две последователни години при спазване изискванията на Наредба № 54 от 13.12.2010 г. и в съответствие с Методиката.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр.Бургас, к-с Лазур, ул. „Генерал Г. Делюшница“ № 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg www.riosvbs.com

