



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-903(3) / 16. 10. 2018
ГР. БУРГАС

ДО
ЕМИЛ ДИМОВ ДЯНКОВ
ГР. БУРГАС

Относно: допълнение към инвестиционно предложение „Изграждане на сграда за КОО с обособени площи за складова дейност (за промишлени стоки), автосервиз и трафопост в ПИ с идентификатор 07079.12.830 по КК на гр. Бургас, м. „Шосе бою“, Община Бургас“, с възложител ЕМИЛ ДИМОВ ДЯНКОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. №ПД-903/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Допълнение към инвестиционно предложение „Изграждане на сграда за КОО с обособени площи за складова дейност (за промишлени стоки), автосервиз и трафопост в ПИ с идентификатор 07079.12.830 по КК на гр. Бургас, м. „Шосе бою“, Община Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С писмо с изх. № ПД-903/13.04.2018 г., Директорът на РИОСВ-Бургас е определил, че „Изграждане на сграда за КОО с обособени площи за складова дейност (за промишлени стоки), автосервиз и трафопост в ПИ с идентификатор 07079.12.830 по КК на гр. Бургас, м. „Шосе бою“, Община Бургас“ не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Допълнението предвижда, към вече разгледания обект да се изгради и плътна ограда с височина 2,20 м по страничните регулационни линии и ажурна ограда с височина 2,20 м към уличните регулационни линии.

Предвид описаното до тук Ви уведомяваме, че дейностите, свързани с реализацията на допълнението към инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Потвърждава се, че ПИ с идентификатор 07079.12.830 по КК на гр. Бургас, м. „Шосе бою“, Община Бургас **не попада** в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии, както и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена границата на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ. бр. 21/09.03.2007г.) и



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на допълнение към инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След нова извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас пифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие. Ви уведомяваме, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

