



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2514 (3)

ГР. БУРГАС, 12. 10. 2018

ДО

„БУРГАСЦВЕТ – 90 – ТАНЕВ“ ЕООД

УЛ. „БОГОРИДИ“ №16

ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Реконструкция и модернизация на оранжерия за отглеждане на етеричномаслени култури в УПИ VIII-5, кв.6 (ПИ с идентификатор 07079.604.266) по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас, Община Бургас», с възложител: „БУРГАСЦВЕТ – 90 – ТАНЕВ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2514/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Реконструкция и модернизация на оранжерия за отглеждане на етеричномаслени култури в УПИ VIII-5, кв.6 (ПИ с идентификатор 07079.604.266) по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас, Община Бургас» попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда реконструкция и модернизация на оранжерия за отглеждане на етеричномаслени култури в УПИ VIII-5, кв.6 (ПИ с идентификатор 07079.604.266) по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас, Община Бургас. Планира се демонтиране на съществуващото технологично оборудване, подмяна на отваряемите части на покривната конструкция с цел осигуряването на оптимални условия за отглеждането на растенията. Оранжерията ще бъде обособена на три зони: Зона 1, Зона 2 – за отглеждане на разсадъчен материал и Зона 3 – за отглеждане и съхранение на готови растения. В техническо помещение ще бъде разположено контролното технологично обзавеждане на оранжерията (помпи, филтри, хранителни възли), както и резервоарите за съхранение на чиста и дренирана вода. В технологично отношение, обектът е оборудван със следните инсталации: 1. Хранителна система; 2. Система за мъглуване; 3. Система за събиране на дренажа на дъждовната вода; 4. Система за пречистване и рецикулация на дренажа на дъждовната вода; 5. Система за климат контрол; 6. Система енергоспестяващ екран; 7. Технологично оборудване. Броят на работниците е 22 човека, за които са предвидени необходимите съблекални в съществуващата постройка.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Реконструкция и модернизация на оранжерия за отглеждане на етеричномаслени култури в УПИ VIII-5, кв.6 (ПИ с идентификатор 07079.604.266) по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас, Община Бургас» не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр.77/27.09.2005г. и доп. изм. и доп.) и не подлежат на регламентираните с

Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони са – BG0000273 „Бургаско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ,бр.21/2007г.) и BG0000273 „Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/ 28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн, ДВ, бр.102/2008г.)

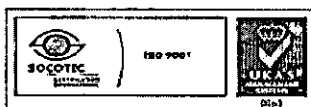
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на предвиденото инвестиционно предложение, както и че при реализирането му не се засягат природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в гореописаните най-близо разположени защитени зони; не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове; не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграцията на видовете в границите на имота, както и че възможните шумови и антропогенни въздействия, при строителството на обекта, са временни, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочените по-горе защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ - БУРГАС



гр.Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg www.riosvbs.com

