



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-608(3) /  
ГР. БУРГАС 09.10.2018

ДО

„ЕВРОБИЛДИНГ БУТИК“ ООД  
УЛ. „ГЕН. ВЛАДИМИР ВАЗОВ“ №11  
ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на улична битова канализация и уличен водопровод за ПИ с идентификатор 07079.820.1107 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас“ с възложител: „Евробилдинг Бутик“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-608/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на улична битова канализация и уличен водопровод за ПИ с идентификатор 07079.820.1107 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас“ попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

За имота има налична следната информация:

- Директорът на РИОСВ-Бургас е съгласувал с писмо с изх. № ПД-608 от 21.03.2017г. ИП „Изграждане на хотел и ограда в ПИ с идентификатор 07079.820.1107 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас“ с възложител: „Евробилдинг Бутик“ ООД, с което е определил, че дейностите, свързани с реализацията на ИП не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда) и не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото инвестиционно предложение предвижда изграждане на ново трасе на канализационен участък с дължина 70,00 м., изпълнен с гофрирани тръби РР DN315, преминаващо в рамките на пътното платно. Полагането на тръбите ще се изпълни подземно върху пясъчна подложка и обратен насип.

Предвижда се и изграждане на уличен водопровод за захранване с вода на ПИ с идентификатор 07079.820.1107 по КК на гр. Бургас, общ. Бургас.

Предвижда се трасето на водопровода да е с дължина 76,00 м., изпълнен с ПЕПВ тръби, преминаващо изцяло през съществуващ път.

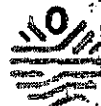


Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перущица“ № 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



Дейностите, свързани с реализацията на инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът, не попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо е разположена защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007 г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007 г.) и за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че площта няма характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

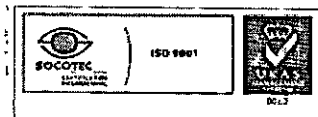
*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**РИОСВ-Бургас обръща вниманието на следното:**

- Новоизграденият обект следва да се въведе в експлоатация след осигурено включване на отпадъчните води към канализационната система на кв. „Сарафово“ и отвеждането им за пречистване в ПСОВ „Поморие“ въз основа на сключен договор с оператора на канализационната система, при спазване изискванията на чл. 125 и чл. 125а от Закона за водите.

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**



Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388  
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

