



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2277 (1)  
ГР. БУРГАС,

28.09.2018

ДО

„СЛЪНЧЕВ БРЯГ – АВТОТРАНСПОРТ 2000“ АД

К.К. „СЛЪНЧЕВ БРЯГ“

ГР. НЕСЕБЪР

**Относно:** инвестиционно предложение „Реконструкция на съществуваща бензиностанция със сграда с идентификатор 51500.506.524.4, намираща се в УПИ III-общ., кв.4501 (ПИ с идентификатор 51500.506.524 по КК) по плана на к.к.„Слънчев бряг – запад“, гр. Несебър, Община Несебър в комплексна бензиностанция АГСС“, с възложител: „СЛЪНЧЕВ БРЯГ – АВТОТРАНСПОРТ 2000“ АД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2277/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Реконструкция на съществуваща бензиностанция със сграда с идентификатор 51500.506.524.4, намираща се в УПИ III-общ., кв.4501 (ПИ с идентификатор 51500.506.524 по КК) по плана на к.к.„Слънчев бряг – запад“, гр. Несебър, Община Несебър в комплексна бензиностанция АГСС“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с реконструкция на съществуваща бензиностанция със сграда с идентификатор 51500.506.524.4, намираща се в УПИ III-общ., кв.4501 (ПИ с идентификатор 51500.506.524 по КК) по плана на к.к.„Слънчев бряг – запад“, гр. Несебър, Община Несебър в комплексна бензиностанция АГСС. АГСС (автомобилна газо – снабдителна станция) с една двустранна газоклонка е проектирана за зареждане на автомобили, снабдени с автомобилни газови уредби (АГУ) за втечен газ пропан – бутан (ПБ/LPG). Станцията включва: резервоар за пропан-бутан с обем  $V=10m^3$ , за подземен монтаж (в земята); помпен агрегат, тип „SIHI“, с дебит  $Q=7m^3/h$ , мощност  $P=5,0kW$ , 380V, взривобезопасно изпълнение Ex; колонка за газ пропан-бутан (LPG); хранващ тръбопровод до газоклонка с ПБ (за течна и газова фаза); датчик за концентрация на пропан-бутан, монтиран до газоклонката. Неразделна част към проекта е част електрохимична защита (ЕХЗ) на подземни резервоар и тръбопроводи. Резервоарът за съхранение на течен пропан-бутан е хоризонтален цилиндричен съд и ще се монтира на мястото на съществуващ компрометиран подземен резервоар за бензин. АГСС се изгражда на терена на съществуващата бензиностанция на „Слънчев бряг – автотранспорт 2000“ АД. Имотът, в който се намира бензиностанцията е с обща площ 28,131дка, трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на райно ползване „за автогараж“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Реконструкция на съществуваща бензиностанция със сграда с

идентификатор 51500.506.524.4, намираща се в УПИ III-общ., кв.4501 (ПИ с идентификатор 51500.506.524 по КК) по плана на к.к.„Слънчев бряг – запад“, гр. Несебър, Община Несебър в комплексна бензиностанция АГСС не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г. с посл. изм. и доп.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона е BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-560/21.08.2009г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ,бр.10/05.02.2013г.)

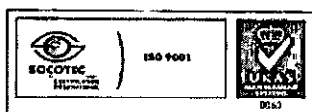
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (в регулацията на к.к. «Слънчев бряг – запад») и характера на инвестиционното предложение (реконструкция на съществуваща бензиностанция), при реализацията му не се предполага значително отрицателно въздействие върху по-горе описаната най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/ 29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**  
инж. Таня Манолова  
Заповед № РД-112/07.08.2018 г.



гр.Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg) [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

