



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2022(0) 17. 08. 2018
ГР. БУРГАС

ДО:

ПЕТЯ ДИМОВА

ГР. БУРГАС, Ж. К. „СЛАВЕЙКОВ“ БЛ. 32, ВХ. 1, ЕТ. 11

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на склад за отоплителни материали в УПИ Х-1258, кв. 62 по плана на кв. „Банево“, гр. Бургас, общ. Бургас (ПИ с идент. № 07079.705.1888)“ с възложител: Петя Димова

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2022/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на склад за отоплителни материали в УПИ Х-1258, кв. 62 по плана на кв. „Банево“, гр. Бургас, общ. Бургас (ПИ с идент. № 07079.705.1888)“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвиждат се дейности, свързани с изграждане на склад за отоплителни материали в УПИ Х-1258, кв. 62 по плана на кв. „Банево“, гр. Бургас, общ. Бургас (ПИ с идент. № 07079.705.1888).

С инвестиционното предложение не се предвижда водоснабдяване на обекта и генериране на отпадъчни води.

Съгласно представена с документацията Скица № 15-312574/03.07.2017 г. на Агенция по геодезия, картография и кадастър - гр. Бургас, имота е с площ от 693 кв.м., с трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“, начин на трайно ползване: „Ниско застрояване“.

Посочените по-горе дейности, свързани с инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Инвестиционното предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологично разнообразие. Граничи със защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от значително

отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

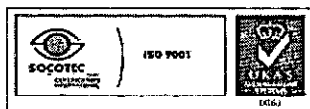
Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

РИОСВ- Бургас обръща внимание на следното:

- Генерираните от обекта строителни отпадъци да се събират и съхраняват отделно на строителната площадка, на специално обособена площ в рамките на имота, до натрупване на подходящо за извозване количество;
- Предаването на строителните отпадъци за последващо оползотворяване да се извършва въз основа на писмен договор с лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО), за съответната дейност и площадка за отпадъци със съответния код, съгласно Наредба № 2/23.07.2014 г. за класификация на отпадъците. Необходимо е да се изготви План за управление на строителните отпадъци.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosybs@unacs.bg
www.riosybs.com

