



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2035 (А) 08.08.2018
ГР. БУРГАС,

ДО
НАНКА ЦИГУЛАРОВА
ДОНЧО ЦИГУЛАРОВ

С. ЛОЗАРЕВО
ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

Относно: инвестиционно предложение „Пристройка и надстройка на съществуваща жилищна сграда от допълващо застрояване в УПИ XVI, кв.18 по плана на с. Лозарево, Община Сунгурларе“, с възложители: НАНКА ЦИГУЛАРОВА и ДОНЧО ЦИГУЛАРОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2035/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Пристройка и надстройка на съществуваща жилищна сграда от допълващо застрояване в УПИ XVI, кв.18 по плана на с. Лозарево, Община Сунгурларе“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда пристройка и надстройка на съществуваща жилищна сграда от допълващо застрояване в УПИ XVI, кв.18 по плана на с. Лозарево, Община Сунгурларе. Преустройва се стара жилищна сграда и се пристроява и надстроява нова част. Имотът е „дворно място“, част от регулацията на с. Лозарево. Техническата инфраструктура е съществуваща.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Пристройка и надстройка на съществуваща жилищна сграда от допълващо застрояване в УПИ XVI, кв.18 по плана на с. Лозарево, Община Сунгурларе“ не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г. с посл. изм. и доп.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата

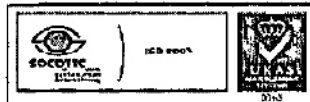
флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ,бр.21/09.03.2007г.), изм. с РМС №811/16.11.2010г. (ДВ, бр.96/ 2010г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота /в регулацията на населеното място, извън границите на защитени зони/ и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му не се предполага отрицателно въздействие върху по-горе описаната, най-близо разположена, защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



гр.Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg www.riosvbs.com

