



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1794(1) 09. 07. 2018
ГР. БУРГАС

ДО
АХМЕД ТОПАЛ
С. ГАБЕРОВО
ОБЩ. ПОМОРИЕ
ОБЛ. БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ IV-109, кв. 12 по плана на с. Габерово, община Поморие“, с възложител: Ахмед Топал

Във връзка с внесената от Вас документация с Вх. № ПД-1794/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ IV-109, кв. 12 по плана на с. Габерово, община Поморие“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на жилищна сграда в УПИ IV-109, кв. 12 по плана на с. Габерово, община Поморие.

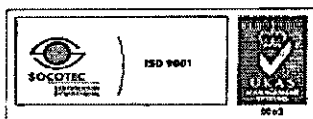
За водоснабдяването ще се изпълни отклонение от съществуващия уличен водопровод пред имота.

Отпадъчните води от обекта ще се заустват в безооточна черпателна яма.

Площта на имота е 455 кв.м.

Инвестиционното предложение не е включено в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г., с изм.) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът, предвиден за реализация на разглежданото инвестиционно предложение, не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Граничи със защитена зона BG0000151 “Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна от Екологичната мрежа Натура 2000 по смисъла на Закона за биологичното разнообразие, приета с Решение №122/02.03.2007г., ДВ., бр.21/2007г.



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перущина“ № 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаната защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перущица“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

