



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1013(5) 03. 07. 2018  
ГР. БУРГАС

ДО  
ОБЩИНА СОЗОПОЛ  
ГР. СОЗОПОЛ, ПЛ. „ХАН КРУМ“ № 2

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на канална помпена станция и тласкател в ПИ 67800.4.329 и ПИ 67800.4.330, м. „Буджака“, земл. гр. Созопол, община Созопол“, с възложител ОБЩИНА СОЗОПОЛ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1013/2017г. и 2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

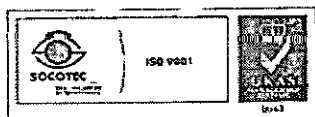
Инвестиционно предложение „Изграждане на канална помпена станция и тласкател в ПИ 67800.4.329 и ПИ 67800.4.330, м. „Буджака“, земл. гр. Созопол, община Созопол“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на канална помпена станция (КПС), която да отвежда доведените до нея битови отпадъчни води, посредством тласкател ПЕВП ф63мм до заустването им в ревизионна шахта на по-висока кота. КПС се състои от две шахти - шахта с черпателен резервоар и две потопени помпи за канализационни води и суха шахта, където е разположена спирателната апаратура. Съоръженията ще се реализират в ПИ 67800.4.329 и ПИ 67800.4.330, м. „Буджака“, земл. гр. Созопол, които са с площи съответно 83кв.м и 35кв.м и са с трайно предназначение на територията „урбанизирана“ и начин на трайно ползване „за друг обществен обект, комплекс“.

ПИ 67800.4.329 и ПИ 67800.4.330, м. „Буджака“, земл. гр. Созопол са образувани след разделянето на ПИ 67800.4.310, който е с начин на трайно ползване „за второстепенна улица“. За разделянето е изработено „Частично изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ № 67800.4.310, гр. Созопол, общ. Созопол“, за което Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с Изх. №6498/27.01.2016г., с което е определил, че за плана не е необходимо извършване на процедури по реда на глава шеста от Закона за опазване на околната среда и по реда на глава втора от Наредбата за ОС.

ПИ 67800.4.329 по КК на гр. Созопол съответства на УПИ XIV, а ПИ 67800.4.330 по КК на гр. Созопол съответства на УПИ XIII. Същите се преотреждат от „за комплексно обществено обслужване“ в „за инженерна инфраструктура“. УПИ XIV и УПИ XIII са урегулирани с Подобен устройствен план, одобрен със Заповед № 8-Z-1176/08.08.2016г. на Кмета на община Созопол.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г., с изм.) и не подлежат на регламентирани с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388  
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Поземлени имоти с идентификатори 67800.4.329 и 67800.4.330 от КККР на гр. Созопол, местност „Буджака“ попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) - защитена местност (ЗМ) „Колокита“, обявена със Заповед №1754/16.06.1970 г. на МГТП (ДВ бр. 53/1970 г.). Попадат в многофункционална зона 2 на ЗМ „Колокита“, съгласно зонирването ѝ по План за управление, утвърден със Заповед № РД-727/25.09.2013г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ бр. 89/11.10.2013 г.), изменена със Заповед № РД-263/11.05.2018г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Плана за управление на ЗМ „Колокита“. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 4 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо ЗЗТ, режима съгласно Заповедта за обявяване на ЗМ и при спазване на режимите и нормите, определени в т. 3.2.4 от утвърдения със Заповед № РД-727/25.09.2013г. на Министъра на околната среда и водите План за управление на ЗМ „Колокита“.

Поземлени имоти с идентификатори 67800.4.329 и 67800.4.330 от КККР на гр. Созопол, местност „Буджака“ попадат в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите; Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД 563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение е **допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена местност „Колокита“ и защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **препепката** на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След направена справка с наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация, вкл. модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие се установи, че в двата имота **няма** пясъчни дюни. Цитираното становище, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита **като** становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

**Прилагането на разпоредбите на Закона за устройство на територията (ЗУТ), относно режимите и нормите в съответствие с Плана за управление на защитена местност „Колокита“, са в компетенциите на Община Созопол.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**

