



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1604 (А) 29. 06. 2018  
ГР. БУРГАС

ДО  
ГАЛЯ ДИМИТРОВА  
ГР. СРЕДЕЦ

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване - лятна кухня и склад за инвентар в УПИ ХVII, кв. 104 по ЗРП на гр. Средец, община Средец, област Бургас“, с възложител ГАЛЯ ДИМИТРОВА

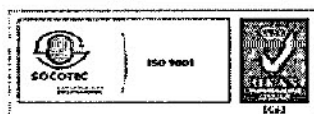
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1604/2018г. в РИОСВ-Бургас за питираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл.6а, т.2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване - лятна кухня и склад за инвентар в УПИ ХVII, кв. 104 по ЗРП на гр. Средец, община Средец, област Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се да бъде изградено допълващо застрояване към едноетажна жилищна сграда, което ще представлява лятна кухня и склад за инвентар на един етаж. Ще бъдат спазени следните показатели на застрояване: Пл. макс. 60%, Кинт макс. 1.2, Пл. озеленяване мин. 40%, Н макс. 8.5 м. Обекта е разположен в УПИ ХVII, кв. 104 по ЗРП на гр. Средец, община Средец. Същият се обслужва чрез съществуваща техническа инфраструктура - улица, водоснабдяване, електроснабдяване и няма необходимост от изграждане на нова.

Така заявените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентирания с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ ХVII, кв. 104 по ЗРП на гр. Средец, община Средец **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии, както и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена границата на защитена зона BG 0000198 “Средецка река” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.).



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000198 "Средецка река" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е** необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяни в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**

