



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1634 \\\  
ГР. БУРГАС, 26. 06. 2018

ДО  
„БЕТА – ЛВ ГРУП“ ООД  
УЛ. „ЛАЗУР“ №1, АП.4  
С. РАВДА

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на улична битова канализация за поземлен имот с идентификатор 61056.501.195 по КК на с. Равда от о.т. 122 на бул. „България“ /ПИ 61056.501.662/ до съществуваща канализация по ул. „Несебър“ /ПИ 61056.501.520/ по плана на с. Равда, Община Несебър“, с възложител: „БЕТА – ЛВ ГРУП“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1634/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на улична битова канализация за поземлен имот с идентификатор 61056.501.195 по КК на с. Равда от о.т. 122 на бул. „България“ /ПИ 61056.501.662/ до съществуваща канализация по ул. „Несебър“ /ПИ 61056.501.520/ по плана на с. Равда, Община Несебър“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

За имота Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с изх. № ПД-2477/1/05.10.2017г. за инвестиционно предложение „Изграждане на еднофамилна жилищна сграда, руска баня и ограда в ПИ № 61056.501.195 по КК на с. Равда, Община Несебър“, с възложител: „БЕТА – ЛВ ГРУП“ ООД, с което е определил, че инвестиционното предложение не попада в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

С настоящата информация се предвижда изграждане на улична битова канализация за нуждите на обектите в поземлен имот с идентификатор 61056.501.195 по КК на с. Равда. Новопроектираната канализация ще бъде изпълнена с тръби PP DN/OD ø315 от о.т. 122 на бул. „България“ /ПИ 61056.501.662/ и ще зауства в съществуващата битова канализация по ул. „Несебър“ /ПИ 61056.501.520/ по плана на с. Равда, Община Несебър.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на улична битова канализация за поземлен имот с идентификатор 61056.501.195 по КК на с. Равда от о.т. 122 на бул. „България“ /ПИ 61056.501.662/ до съществуваща канализация по ул. „Несебър“ /ПИ 61056.501.520/ по

плана на с. Равда, Община Несебър“ не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр.77/27.09.2005г., с посл. изм.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът и трасето на канализацията **не попадат** в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони са: BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-400/12.07.2016г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.58/26.07.2016г.) и BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-560/ 21.08.2009г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/ 05.02.2013г.)

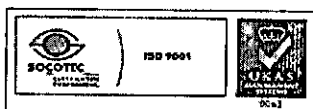
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и трасето, както и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота и пот расето на канализацията няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАSOBA**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**



гр.Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg) [www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

