



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1096 (1) 18. 05. 2018  
ГР. БУРГАС

ДО

„ДОКТОР БИСЕР АТАНАСОВ И СИНОВЕ“ ЕООД  
ГР. СУНГУРЛАРЕ, УЛ. ”ПЪРВИ МАЙ” № 12

ОТНОСНО: инвестиционно предложение „Изграждане на двуетажна сграда – амбулатория за групов практика за първична медицинска и дентална помощ, кафене и жилищна част в УПИ XIII-11, кв. 20 по плана на гр. Сунгурларе, община Сунгурларе“, с възложител „ДОКТОР БИСЕР АТАНАСОВ И СИНОВЕ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1096/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

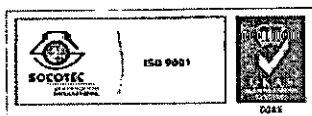
Инвестиционно предложение „Изграждане на двуетажна сграда – амбулатория за групов практика за първична медицинска и дентална помощ, кафене и жилищна част в УПИ XIII-11, кв. 20 по плана на гр. Сунгурларе, община Сунгурларе“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се в УПИ XIII-11, кв. 20 по плана на гр. Сунгурларе да се изгради двуетажна сграда. На първи етаж ще се обособят два медицински кабинета за първична медицинска помощ, два за дентална помощ и детска консултация. Кабинетите ще са функционално свързани, със самостоятелни входи. Ще се обособи и кафене. Втория етаж на сградата ще е жилищен. Като част от населеното място имотът е инфраструктурно осигурен.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г., с изм.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ XIII-11, кв. 20 по плана на гр. Сунгурларе, община Сунгурларе не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.), Изм. с Решение на МС 811/16.11.2010 г. (ДВ, бр. 96/2010г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му, няма вероятност от отрицателно



Гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)



въздействие върху защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

**РИОСВ-Бургас, Ви обръща внимание:**

*Генерираните от обекта строителни отпадъци да се съхраняват отделно по вид на строителната площадка, на специално обособена площ, в рамките на имота, до натрупване на подходящо за извозване количество.*

*Предаването на строителните отпадъци за последващо оползотворяване да се извършва въз основа на писмен договор с лица, притежаващи разрешение, комплексно разрешително или регистрационен документ по чл. 35 от Закона за управление на отпадъците, за съответната дейност и площадка за отпадъци със съответния код, съгласно Наредба №2/23.07.2017г. за класификация на отпадъците.*

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**

