



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1023⁽¹⁾ 25. 04. 2018
ГР. БУРГАС

ДО
ЕМИЛ МЛАДЕНОВ
АЛИРИЗА ХЮСЕИН
ГР. АЙТОС

ОБЩ. АЙТОС
ОБЛ. БУРГАС

Относно: „Изграждане на селскостопанска постройка - склад за селскостопански продукти и инвентар в поземлен имот №16905, местност „Могилата“, землище гр. Айтос“, с възложители: Емил Младенов и Алириза Хюсеин

Във връзка с внесената от Вас документация с вх.№ ПД-1023/2018г. в РИОСВ - Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, Ви уведомявам за следното:*

Инвестиционно предложение „Изграждане на селскостопанска постройка - склад за селскостопански продукти и инвентар в поземлен имот №16905, местност „Могилата“, землище гр. Айтос“, *попада* в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с дейности по изграждане на селскостопанска постройка - склад за селскостопански продукти и инвентар в поземлен имот №16905, местност „Могилата“, землище гр. Айтос на площ от 100 кв.м.

Сградата е предвидена на един етаж с предназначение е за складови цели.

Поземлен имот №16905, местност „Могилата“, землище гр. Айтос е с площ - 3.725 дка, с начин на трайно ползване: Нива.

С писмо изх. №353/03.04.2018г. издадено от Областна дирекция „Земеделие“-гр. Бургас е изразено положително становище за осъществяване на гореописаните дейности в имота.

Застрояването ще се извърши при спазване на условията на Наредба №19 за застрояване в земеделски земи, без промяна на предназначението им.

Инвестиционното предложение не е включено в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г., с изм.) и не подлежи на регламентирани с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху



околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Теренът, предвиден за реализация на разглежданото инвестиционно предложение не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони от мрежата Натура 2000. Най-близко е разположена защитена зона BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, Възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

