



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Изх. № ПД-997(1) 25-04-2018

гр. Бургас,

ДО

СТОЙЧО КИРЯКОВ

Ж. К. „МЕДЕН РУДНИК“, БЛ. 16, ВХ. 2, ЕТ. 4, АП. 6

ГР. БУРГАС

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ VII-596, кв. 13, кв. „Ветрен“, община Бургас (идент. с ПИ с идентификатор 07079.702.749)“ с възложител: Стойчо Киряков

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-997/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ VII-596, кв. 13, кв. „Ветрен“, община Бургас (идент. с ПИ с идентификатор 07079.702.749)“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на жилищна сграда в УПИ VII-596, кв. 13, кв. „Ветрен“, община Бургас (идент. с ПИ с идентификатор 07079.702.749). Теренът е част от регулацията на населеното място. Предвидената застроявка е двуетажна, разположена свързано с УПИ I.

Водоснабдяването на имота ще се осъществява от съществуващ уличен водопровод. Отпадъчните води ще се заустват в съществуваща улична канализация.

Имотът не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е ЗЗ BG0000270 «Атанасовско езеро» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (ДВ, бр.21/2007г.) и ЗЗ BG0000270 «Атанасовско езеро» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-839/17.11.2008г. (ДВ, бр.108/2008г.) на Министъра на околната среда и водите.

Така заявеното инвестиционно предложение не попада в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр.77/27.09.2005г.) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Предвид горесизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху най-близко разположените защитени зони.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

