



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

Изх. № ПД-2351(5)

гр. Бургас,

10-04-2018

ДО:

„РАТЕЛ“ ЕООД

КВ. „ИЗГРЕВ“, БЛ. 43, ВХ. 2, ЕТ. 2

ГР. БУРГАС

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: „Изграждане на две многофамилни жилищни сгради в УПИ II-338, кв. 127 по плана на гр. Бургас, кв. „М. Рудник“, общ. Бургас (идент. с ПИ № 07079.651.338 по КК на гр. Бургас)“ с възложител: „Рател“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2351(4)/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

За имота е налична следната информация:

- Директорът на РИОСВ-Бургас е съгласувал с писмо с изх. № ПД-2351 от 28.09.2017г. „Изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори: 07079.651.108, 07079.651.258, 07079.651.109 по КК на град Бургас, общ. Бургас, с цел обединяване на имотите в един общ УПИ и изграждане на два броя жилищни сгради в новообразувания имот“ с възложител: „Рател“ ЕООД, с което е постановил, че предложеният план не очертава рамката на бъдещо развитие на ИП, които попадат в позициите на Приложения №1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

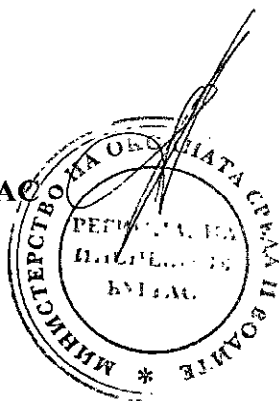
- Директорът на РИОСВ-Бургас е съгласувал с писмо с изх. № ПД-2351 от 15.11.2017г. „Реконструкция и изместване на десен тръбопровод, преминаващ през ПИ с идентификатори: 07079.651.108, 07079.651.258, 07079.651.109 по КК на град Бургас, общ. Бургас“ с възложител: „Рател“ ЕООД с което е постановил, че предложеният план не очертава рамката на бъдещо развитие на ИП, които попадат в позициите на Приложения №1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда;

Настоящото инвестиционно предложение предвижда дейности по изграждане на две многофамилни жилищни сгради в УПИ II-338, кв. 127 по плана на гр. Бургас, кв. „М. Рудник“, общ. Бургас (идент. с ПИ № 07079.651.338 по КК на гр. Бургас).

След преглед на наличната в РИОСВ-Бургас информация се установи, че дейностите предвидени с настоящото ИП са вече разгледани с писмо с изх. № ПД-2351 от 28.09.2017г. - „Изменение на ПУП-ПРЗ за ПИ с идентификатори: 07079.651.108, 07079.651.258, 07079.651.109 по КК на град Бургас, общ. Бургас, с цел обединяване на имотите в един общ УПИ и изграждане на два броя жилищни сгради в новообразувания имот“ с възложител: „Рател“ ЕООД.

С оглед гореизложеното към днешна дата няма промяна в параметрите и обхвата на заявените от възложителя дейности и няма основание за провеждане на нова процедура и съгласуване с Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС



Гр. Бургас, к-с „Лазур“, ул. „Перушица“ № 67, ет. 3, п.к. 388
Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

