



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-762 (N) 03. 04. 2018
ГР. БУРГАС,

ДО

„БАЕВИ ИНВЕСТ“ ЕООД

Ж.К. „МЕДЕН РУДНИК“ БЛ.27А, ВХ.1, ЕТ.5

ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на два броя оранжерии за отглеждане на зеленчуци /домати и пипер/, склад за съхранение на инвентар и телена ограда, ПИ 07079.17.1419, местност „Чобан баир“, землище на кв. Рудник – Черно море, гр. Бургас, Община Бургас“, с възложител: „БАЕВИ ИНВЕСТ“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-762/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на два броя оранжерии за отглеждане на зеленчуци /домати и пипер/, склад за съхранение на инвентар и телена ограда, ПИ 07079.17.1419, местност „Чобан баир“, землище на кв. Рудник – Черно море, гр. Бургас, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на два броя оранжерии за отглеждане на зеленчуци /домати и пипер/, склад за съхранение на инвентар /около 30кв.м./ и заграждане на ПИ 07079.17.1419, местност „Чобан баир“, землище на кв. Рудник – Черно море, гр. Бургас, с телена ограда. Оранжерииите ще се монтират от стоманени пръти и носеща конструкция върху бетонови блокчета, покрити с полиетилен. Имотът е с площ 5,588дка, трайно предназначение на територията „зеделска“ и начин на трайно ползване „оранжерия с трайна конструкция“. Транспортния достъп до имота е посредством съществуващ полски път.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на два броя оранжерии за отглеждане на зеленчуци /домати и пипер/, склад за съхранение на инвентар и телена ограда, ПИ 07079.17.1419, местност „Чобан баир“, землище на кв. Рудник – Черно море, гр. Бургас, Община Бургас“ не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/ 27.09.2005г.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони /Натура 2000

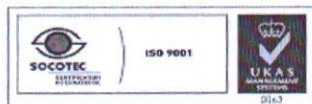
места/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000151 «Айтоска планина» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (обн. ДВ, бр.21/2007г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близко разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС



гр.Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет. 3, п.к. 388

Тел: (+359) 56 813205, Факс: (+359) 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg www.riosvbs.com

