



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3298/2017г. (3)

ГР. БУРГАС,

06-02-2018

ДО

„БРИЛЯНТ СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ ООД

УЛ. „СВ. СВ. КИРИЛ И МЕТОДИЙ“ №22

ГР. СВЕТИ ВЛАС

Относно: инвестиционно предложение “Депо за земни маси в ПИ с идентификатор 51500.45.78, местност „Инджекьойско блато/Блато“, землище на гр. Несебър, Община Несебър“, с възложител: „БРИЛЯНТ СЛЪНЧЕВ БРЯГ“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3298/2017г. и допълнителна информация от 29.01.2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение “Депо за земни маси в ПИ с идентификатор 51500.45.78, местност „Инджекьойско блато/Блато“, землище на гр. Несебър, Община Несебър“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда ситуиране на депо за земни маси в количество около 30000м³ в югозападната част, на площ от 5,000дка, на поземлен имот с идентификатор 51500.45.78, местност „Инджекьойско блато/Блато“, землище на гр. Несебър. Не се предвижда изграждане на нова инфраструктура – пътища, ел. захранване, водоснабдяване и др. Инвестиционното предложение не е свързано със строителна дейност. Предвидените ограждения на площадките за съхранение на земните маси ще бъдат преместваеми. Предвидените за депониране земни маси ще се генерират от реализацията на курортен комплекс „Свети Влас – Палас хотел“ в УПИ I-202,233, кв.1, местност „Юрта – Балката“, землище на гр. Несебър. Депонираните земни маси в последствие ще се използват за обратен насип и вертикална планировка на курортния комплекс.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение “Депо за земни маси в ПИ с идентификатор 51500.45.78, местност „Инджекьойско блато/Блато“, землище на гр. Несебър, Община Несебър“ не са включени в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена

зона е BG0002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-560/21.08.2009г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.69/2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ, бр.10/05.02.2013г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху най-близо разположената защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ – Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

