



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3177/2017г. <sup>(2)</sup> 05. 02. 2018  
ГР. БУРГАС,

ДО  
МЛАДЕН ТОДОРОВ МЛАДЕНОВ

ГР. СОФИЯ

ПЕТКО АНДРЕЕВ ЯНКОВ

ГР. СОФИЯ

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на две жилищни сгради в УПИ II, кв. 21 по плана на с. Велика, Община Царево (идентичен с ПИ с идентификатор 10361.501.252 по КК)”, с възложители: МЛАДЕН ТОДОРОВ МЛАДЕНОВ и ПЕТКО АНДРЕЕВ ЯНКОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3177/2017г. и допълнителна информация в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на две жилищни сгради в УПИ II, кв. 21 по плана на с. Велика, Община Царево (идентичен с ПИ с идентификатор 10361.501.252 по КК)” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на две жилищни сгради в УПИ II, кв. 21 по плана на с. Велика, Община Царево (идентичен с ПИ с идентификатор 10361.501.252 по КК). Имотът е дворно място, част от регулацията на селото. Достъпът е посредством уличната мрежа на с. Велика. Сградите ще се включат към съществуващите водопроводна и електропреносна мрежи. Предвижда се формираните битово – фекални отпадъчни води да се заустват във водоплътна изгребна яма, ситуирана в рамките на имота.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на две жилищни сгради в УПИ II, кв. 21 по плана на с. Велика, Община Царево (идентичен с ПИ с идентификатор 10361.501.252 по КК)” не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/ 27.09.2005г.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко е разположена защитена зона е BG0000208 „Босна” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №661/16.10.2007г. (ДВ, бр.85/2007г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона BG0000208 „Босна” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**Обръщаме Ви внимание, че е необходимо да бъде сключен договор с лицензирана фирма за изчерпване на отпадъчните води и предаването им за пречистване на ПСОВ с действащо разрешително за заустване. Дейностите по приемане и предаване на отпадъчните води следва да се документират.**

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**

