



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-88 (1)
ГР. БУРГАС

23. 01. 2018

ДО
„АЛТЕСТ“ ЕООД
ГР. БУРГАС
УЛ. „ХРИСТО ФОТЕВ“ № 85
ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: „Изграждане на административна сграда към цех за производство на алуминиеви профили в УПИ II-15,16, м.38, м. „Недялкови каби“, с. Дебелт, гр. Средец, идентичен с ПИ 20273.38.1516 по кадастралната карта на с.Дебелт“ с възложител: „Алтест“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-88/2018г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на административна сграда към цех за производство на алуминиеви профили в УПИ II-15,16, м.38, м. „Недялкови каби“, с. Дебелт, гр. Средец, идентичен с ПИ 20273.38.1516 по кадастралната карта на с.Дебелт“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се изграждане на административна сграда към цех за производство на алуминиеви профили в УПИ II-15,16, м.38, м. „Недялкови каби“, с. Дебелт, гр. Средец.

Предвидената сграда ще бъде предназначена за офиси на административния персонал на фирмата. Предвижда се работа на 40 души смесен персонал. Сградата ще бъде на 3 етажа със ЗП 1228 м² и РЗП – 3596 м².

Към настоящия момент, имотът е водоснабден и е захранен с ел.енергия. В имота има монтирана модулна ЛПС за битово-фекални отпадни води, която е в процес на снабдяване с необходимите разрешителни документи и въвеждане в експлоатация. Не се предвижда изграждане на ново електрозахранване, ново водоснабдяване и канализация.

Достъпът до имота е от общинската пътна мрежа.

Инвестиционното предложение не е включено в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г., с изм.) и не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Площта не попада в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена границата на защитена зона BG0000198 „Средецка река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/02.03.2007г., ДВ., бр. 21/2007г.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000198 „Средецка река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122/02.03.2007г., ДВ., бр.21/2007г.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

