



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3156 (1) 20. 12. 2017
ГР. БУРГАС

ДО
ЖЕЛЯЗКО ПЕТРОВ ЖЕЛЯЗКОВ
ИВО БОЖАНОВ ОРОЗОВ
ВЛАДИМИР АСЕНОВ ТАЛЕВ

ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на три броя метални стълби и удължаване на прозоречни отвори на офиси в двуетажна масивна сграда в УПИ II, кв. 1А по плана на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас (ПИ № 07079.620.62 по КК на гр. Бургас), общ. Бургас“, с възложители ЖЕЛЯЗКО ПЕТРОВ ЖЕЛЯЗКОВ, ИВО БОЖАНОВ ОРОЗОВ и ВЛАДИМИР АСЕНОВ ТАЛЕВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. №ПД-3156/2017г. в РИОСВ-Бургас, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл.6а, т.2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на три броя метални стълби и удължаване на прозоречни отвори на офиси в двуетажна масивна сграда в УПИ II, кв. 1А по плана на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас (ПИ № 07079.620.62 по КК на гр. Бургас), общ. Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се пристрояване на стълби пред офиси, както и удължаване на прозоречните отвори на офиси – части от двуетажна масивна сграда, разположена в УПИ II, кв. 1А по плана на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас (ПИ № 07079.620.62 по КК на гр. Бургас), общ. Бургас.

Стълбите ще са метални, трайно закрепени за терена и ще осигуряват достъп до помещения разположени на първия жилищен етаж на масивната сградата. Предвижда се увеличаване на светлото пространство на помещенията, като ще се удължат отворите прозорците, без да се нарушава конструкцията на сградата.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ II, кв. 1А по плана на ж.к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас (ПИ № 07079.620.62 по КК на гр. Бургас) **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена границата на защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и

фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.) и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че не се засяга площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

