



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3044(1) 08. 12. 2017  
ГР. БУРГАС

ДО:  
ОБЩИНА БУРГАС  
ГР. БУРГАС  
УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“ № 26

**Относно:** „Въвеждане на мерки за енергийна ефективност в сградата на ДГ „Теменуга“ в УПИ I, кв. 21В, по плана на с. Равнец, община Бургас”, с възложител: Община Бургас

Във връзка с внесената от Вас документация с вх.№ ПД-3044/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционното предложение попада в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда дейности по прилагане на мерки за енергийна ефективност за сградата на ДГ „Теменуга”, с. Равнец, община Бургас.

Детската градина е построена през 1995 г., със ЗП 508,98 кв.м. и РЗП 1 361,36 кв.м. Имотът е публична общинска собственост с АПОС 1030/06.11.1998 г.

Целта на разработката е свързана с дейности по прилагането на мерки за енергийна ефективност, а именно:

- Топлинно изолиране на външните стени на сградата;
- Топлинно изолиране на надземните стени на сутерена;
- Топлоизолация на покрива на сградата;
- Подмяна на старата дограмата на сградата;
- Монтаж на нова PVC дограма;
- Възстановяване на хидроизолацията и топлоизолиране на входните козирки;
- Ремонт на покрив, покривни площи над отопляеми помещения - направа на нови хидро- и топлоизолации и подмяна елементи от отводнителната система – воронките, улици и водосточни тръби;
- Ремонт на всички покривни обшивки от ламарина;
- Проектиране и изграждане на архитектурни елементи по фасадите на сградата с цел индивидуализиране на облика;
- Ремонт на отоплителната инсталация.

Инвестиционното предложение **не е включено** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г., с изм.) и **не подлежи** на регламентирани с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Разглежданата площ **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони от мрежата „Натура 2000“. Най-близко е разположена защитена зона **BG 0000273 „Бургаско езеро“** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС № 122/2007 г. (ДВ, бр. 21/2007 г.) и защитена зона



**BG 0000273 „Бургаско езеро“** за опазване на дивите птици, обявена със Заповед на министъра на околната среда и водите № РД-769 /2008г. (ДВ, бр. 102/2008 г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, **няма вероятност** от отрицателно въздействие върху гореспоменатите защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, **че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС**

