



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2904 (1) 23. 11. 2017
ГР. БУРГАС

ДО

„ПРИСТАНИЩЕ БУРГАС“ ЕАД

ГР. БУРГАС, УЛ. „КНЯЗ АЛЕКСАНДЪР БАТЕНБЕРГ“ №1

Относно: инвестиционно предложение „Преустройство и разширение на заведение за обществено хранене /ЗОХ/, Модул 2, в сградата на Морска Гара и приобщаване към него на открита тераса и ниво +5.50 от Модул 1, намираща се в УПИ VI, кв. 1 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, община Бургас /сграда с идентификатор 07079.618.1019.14, разположена в поземлен имот с идентификатор 07079.618.1019 по КК на гр. Бургас/”, с възложител „ПРИСТАНИЩЕ БУРГАС“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. №ПД-2904/2017г. в РИОСВ-Бургас, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл.6а, т.2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение Преустройство и разширение на заведение за обществено хранене /ЗОХ/, Модул 2, в сградата на Морска Гара и приобщаване към него на открита тераса и ниво +5.50 от Модул 1, намираща се в УПИ VI, кв. 1 по плана на ЦГЧ, гр. Бургас, община Бургас /сграда с идентификатор 07079.618.1019.14, разположена в поземлен имот с идентификатор 07079.618.1019 по КК/”, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Предвижда се разширение на Заведение за обществено хранене – Модул 2, като към него се предвижда да се приобщи открита тераса и ниво +5.50 от Модул 1. За целта на кота +5.50 ще се направи отвор, който да свърже съществуващата зала за посетители на ЗОХ с галерията на Модул 1. Предвидено е заведението да се използва от посетители на зоната за обществен достъп. Предвидено е осигуряване на достъп за хора в неравностойно положение. Дейностите се отнасят за сграда с идентификатор 07079.618.1019.14, разположена в поземлен имот с идентификатор 07079.618.1019 по КК на гр. Бургас.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Сграда с идентификатор 07079.618.1019.14, разположена в поземлен имот с идентификатор 07079.618.1019 по КК на гр. Бургас **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко са разположени: защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите, защитена зона BG0000273

“Бургаско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.), защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на природните местообитания и дивата флора и фауна, приета с РМС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.), защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 108/2008г.), защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №802/04.12.2007 г. (ДВ, бр. 107/2007 г.), защитена зона BG0000271 „Мандра-Пода” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-131/2012г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 23/2012 г.), както и акваторията на защитена зона BG0000277 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите; Заповед за поправка на очевидна фактическа грешка в заповедта за обявяване №РД 563/22.07.2014г. (ДВ, бр. 67/12.08.2014г.). Всички защитени зони отстоят на повече от 2,00км от обекта.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно въздействие върху цитираните защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че с инвестиционното предложение **не се засяга** площ с характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

