



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2840 (1)

ГР. БУРГАС,

13. 11. 2017

ДО

„АРТСТРОЙ 1“ ЕООД

УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“ №98, ЕТ.1

ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Реконструкция на съществуващ канализационен тласкател стомана ø820, нова улична дъждовна и битова канализация ø315 и нов уличен водопровод РЕ ø110 за УПИ I-241, II-242, кв.4 по плана на ж.к. «Зорница», гр. Бургас, Община Бургас“, с възложител: „АРТСТРОЙ 1“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2840/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Реконструкция на съществуващ канализационен тласкател стомана ø820, нова улична дъждовна и битова канализация ø315 и нов уличен водопровод РЕ ø110 за УПИ I-241, II-242, кв.4 по плана на ж.к. «Зорница», гр. Бургас, Община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда реконструкция на съществуващ канализационен тласкател стомана ø820, нова улична дъждовна и битова канализация ø315 и нов уличен водопровод РЕ ø110 за УПИ I-241, II-242, кв.4 по плана на ж.к. «Зорница», гр. Бургас, Община Бургас. Във връзка с изграждане на „Многофамилна жилищна сграда с подземен паркинг и медицински център в партер“ в УПИ I-241, кв.4 по плана на ж.к. «Зорница» /ПИ с идентификатор 07079.601.241 по КККР на гр. Бургас/ и „Многофамилна жилищна сграда с подземен паркинг и бистро в партер“ в УПИ II-242, кв.4 по плана на ж.к. «Зорница» /ПИ с идентификатор 07079.601.242 по КККР на гр. Бургас/ се налага изместването на дъждовна канализация ø200 и канализационен тласкател ø820 със съответните им сервитутни отстояния до фундамента на сградата. Необходимо е удължаване на трасетата на ø110-ПЕВП с дължина 16м, битова канализация от РР ø315 с дължина 12м и дъждовна канализация от РР ø315 с дължина 71м. Общата дължина на новото трасе на канализационния тласкател стомана Ф820 е 56,80м.

Теренът **не попада** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са BG0000270 «Атанасовско езеро» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (обн. ДВ, бр.21/2007г.) и BG0000270 «Атанасовско езеро» за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-839/17.11.2008г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.108/2008г.)

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Реконструкция на съществуващ канализационен тласкател стомана ø820, нова улична дъждовна и битова канализация ø315 и нов уличен водопровод РЕ ø110 за УПИ I-241, II-242, кв.4 по плана на ж.к. «Зорница», гр. Бургас, Община Бургас“ не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г. с посл. изм. и доп.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите и характера на инвестиционното предложение, не се предполага значително отрицателно въздействие върху по-горе описаните най-близо разположени защитени зони BG0000270 «Атанасовско езеро» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна и BG0000270 «Атанасовско езеро» за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имотите няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

