



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2500 (3)
ГР. БУРГАС

01. 11. 2017

ДО
ГАЛИН КИРИЛОВ РАНДЕВ
ГР. БУРГАС

ОБЩИНА БУРГАС

ОТНОСНО: „Изграждане на навес за складови нужди с битови помещения и офис в УПИ IV-195, кв. 37; с. Страцин, община Поморие” с възложител: Галин Кирилов Рандев

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2500/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на навес за складови нужди с битови помещения и офис в УПИ IV-195, кв. 37; с. Страцин, община Поморие” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционно предложение предвижда дейности, които са свързани с изграждане на навес за складови нужди с битови помещения и офис в УПИ IV-195, кв. 37, с. Страцин, община Поморие. Предвидената сграда ще бъде с метална носеща конструкция, ограждащите стени и покрива ще са с термопанели, предвидени са отвори по фасадите. Западната стена ще е плътна, на източната са предвидени прозорци и врати. В югоизточната част ще има обособено двуетажно тяло 5x10 м. На първия етаж ще се обособят два склада, битовка – съблекалня и баня за персонала. Посредством стълбище ще се достига до втория етаж, където са предвидени да се обособят офис, кухня – трапезария и баня.

Посочените по-горе дейности, свързани с инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Площта предвидена за реализация на инвестиционното предложение, не попада в защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии и в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположената защитена зона е BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно

въздействие върху защитена зона BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

