



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2675(2) 16. 10. 2017
ГР. БУРГАС

ДО:
АЛЕКСАНДЪР ИВАНОВИЧ ОРКИН
АЛЛА ВЛАДИМИРОВНА ОРКИНА
ГР. СВЕТИ ВЛАС
ОБЩ. НЕСЕБЪР
ОБЛ. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Реконструкция и строително-ремонтни дейности на съществуваща двуетажна жилищна сграда в УПИ III-544, кв. 41 по плана на с. Драчево, общ. Средец“ с възложители: Александър Иванович Оркин и Алла Владимировна Оркина

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2675/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т. 2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, Ви уведомявам за следното:*

Инвестиционно предложение „Реконструкция и строително-ремонтни дейности на съществуваща двуетажна жилищна сграда в УПИ III-544, кв. 41 по плана на с. Драчево, общ. Средец“ **попада** в обхвата на **чл. 2, ал. 2** от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда основен ремонт и реконструкция на съществуваща жилищна сграда в УПИ III-544, кв. 41 по плана на с. Драчево, общ. Средец. Предвижда се отстраняване на вътрешен гредоред между двата жилищни етажа, като на негово място ще се изпълни стоманобетонна плоча, която ще стъпи върху съществуващ тухлен зид. Предвижда се отстраняване на покрива и дървения гредоред над втория етаж. На мястото на гредоредата ще са изпълни стоманобетонна плоча, която ще се положи върху съществуващ тухлен зид. Ще се изгради нов дървен покрив.

Инвестиционно предложение **не попада** в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/27.09.2005г., с изм.) и **не подлежи** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Площта **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най - близко разположената защитена зона е - **BG000198 – «Средецка река»** за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, **няма вероятност** от отрицателно

въздействие върху защитена зона **BG000198** – «Средецка река» за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание **чл.2, ал.2** от **Наредбата за ОС Ви уведомявам**, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е** необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

