



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2617(А) 12. 10. 2017
ГР. БУРГАС

ДО
„ЕЛ ФОХЕД“ ЕООД
УЛ. „ОБОРИЩЕ“ № 2
ГР. КАБЛЕШКОВО
ОБЩИНА ПОМОРИЕ

Относно: инвестиционно предложение „Преустройство и пристройка към съществуващи жилищни сгради и стопанска постройка в УПИ VI-748, кв. 67 /П с идеификатор 35033.501.748 поКК на гр. Каблешково, община Поморие” с възложител: „ЕЛ ФОХЕД“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх.№ ПД-2617/2017г. в РИОСВ - Бургас за цитираното инвестиционно предложение, на основание чл.6а, т.2 от *Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС*, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Преустройство и пристройка към съществуващи жилищни сгради и стопанска постройка в УПИ VI-748, кв. 67 /ПИ с идеификатор 35033.501.748 по КК на гр. Каблешково, община Поморие” попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда преустройство и пристройка към съществуващи жилищни сгради и стопанска постройка в УПИ VI-748, кв. 67. Имот е с площ 797 кв. м., трайно предназначение на територията: „Урбанизирана“ и начин на трайно ползване: „Ниско застрояване (до 10 м)“. Техническата инфраструктура е съществуваща в имота.

Така заявените дейности, свързани с реализацията на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Инвестиционното предложение не попада в защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии, както и в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо е разположена защитена зона BG0000151 „Айтоска планина” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/09.03.2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от отрицателно

въздействие върху гореописаните защитени зони. В тази връзка на основание **чл.2, ал.2** от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

