



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2443(А) 21-09-2017
ГР. БУРГАС,

ДО
ТОДОР МЕТОЛИЕВ ГОРАНОВ

ГР. КАБЛЕШКОВО

Относно: „Изменение на ПУП – План за регулация за ПИ с идентификатори 35033.501.1238 и 35033.501.521 по КК на гр. Каблешково, Община Поморие, с цел обединяване на имотите в един общ УПИ“, с възложител: ТОДОР МЕТОДИЕВ ГОРАНОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2443/2017г. в РИОСВ-Бургас, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

С плана се предвижда изменение на ПУП – План за регулация за ПИ с идентификатори 35033.501.1238 и 35033.501.521 по КК на гр. Каблешково, Община Поморие, с цел обединяване на имотите в един общ УПИ. Имотите са „дворни места“ част от регулацията на гр. Каблешково, с реализирано в тях строителство.

Имотите **не попадат** в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположените защитени зони са BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.69/ 2009г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ,бр.10/05.02.2013г.) и BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на Министерски съвет №122/2007г. (ДВ, бр.21/ 09.03.2007г.).

Предвид наличните данни Ви уведомявам, че описаното изменение на ПУП – ПР, не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Планът попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имотите и характера на изменението на плана за регулация, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви

уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ЗА ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

инж. Таня Манолова

Заповед № РД-37/03.04.2017г.

