



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1721 (5) 07-09-2017

ГР. БУРГАС

ДО

„КОЗЛУДУЙ“ ООД

ГР. БУРГАС, УЛ. „ОДРИН“ № 104

Относно: инвестиционно предложение „Производствено складова база за обработка и производство на метални детайли в УПИ XIII-764, кв. 41 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас“, възложител „КОЗЛУДУЙ“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. №ПД-1721/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл.6а, т.2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

Инвестиционно предложение „Производствено складова база за обработка и производство на метални детайли в УПИ XIII-764, кв. 41 по плана на ПЗ „Север“, гр. Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Настоящото инвестиционно предложение предвижда изграждане на производствено складова база за обработка и производство на метални детайли и елементи за нуждите на „Козлудуй“ ООД в УПИ XIII-764, кв. 41, ПЗ „Север“, (ПИ №07079.605.381 по КК), гр. Бургас. Базата ще се състои от производствено хале с площ около 3300 кв.м, административна сграда със складови помещения на две нива с РЗП 750 кв.м и едноетажна сграда за социално – битови нужди. Основните производствени процеси са свързани с обработка на метални детайли и конструкции (рязане, огъване и заваряване).

Инвестиционното предложение ще се реализира в имот с площ 10044 кв.м, с начин на трайно ползване – „незастроен имот за производствен, складов обект“. Предвижда се изграждане на сградни ВиК отклонения към съществуващата техническа инфраструктура в района и външно ел. захранване, след съгласуване с експлоатационните дружества. Имотът е част от Индустриален логистичен парк – Бургас.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС – ДВ, бр. 77/27.09.2005г. с изм./ и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

УПИ XIII-764, кв. 41, ПЗ „Север“, (ПИ №07079.605.381 по КК), гр. Бургас не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии. Частично попада в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места) - защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. на министъра на околната среда и

водите и защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.). При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режима на защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота в Индустриален логистичен парк – Бургас и само частичното му попадане в границите на защитена зона, считам че при реализация на инвестиционното предложение, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на дивите птици и защитена зона BG0000273 "Бургаско езеро" за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация (КВС/КК, горска карта) и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие, е установено, че площта няма характеристика на пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

РИОСВ-Бургас обръща внимание, че при въвеждане в експлоатация на обекта трябва да се извършат собствени периодични измервания на нивата на шум, съгласно изискванията на Наредба № 54 от 13.12.2010 г. за дейността на националната система за мониторинг на шума в околната среда и за изискванията за провеждане на собствен мониторинг.

Производствената дейност да се осъществява по начин, недопускащ разпространение на емисии на прахообразни вещества в атмосферния въздух.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

