



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1918 (У) 04-09-2017  
ГР. БУРГАС,

ДО  
ОБЩИНА БУРГАС  
УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА“ №26  
ГР. БУРГАС

На Ваш рег. индекс 32-00-246/1/2017г.

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на алея от о.т.244 до о.т.245 и паркинги за леки автомобили в обхвата на о.т.245 и о.т.246 по плана на кв. Сарафово, местност „Овошките“, гр. Бургас“, с възложител: ОБЩИНА БУРГАС

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-1918/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на алея от о.т.244 до о.т.245 и паркинги за леки автомобили в обхвата на о.т.245 и о.т.246 по плана на кв. Сарафово, местност „Овошките“, гр. Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение предвижда ситуиране на алея с усилена настилка, с ширина 8 м, от о.т.244 до о.т.245 по плана на кв. Сарафово, местност „Овошките“, гр. Бургас. От западната страна на границата на уличната регулация има засаден жив плет, която растителност изцяло ще бъде запазена. Съгласно проектната разработка местата за паркиране са решени като крайулично паркиране, като за целта ще се обособи лента за движение на леки автомобили с ширина 5,5м, тротоар за пешеходци от западната страна с ширина 1,50м и 1,00м зелена ивица от източната страна, в която ще бъде разположено уличното осветление. Предвижда се на границите на уличната регулация от о.т.245 до о.т.246 изграждане на паркинг за 38 леки автомобили, 3 броя от които за хора с увреждания. Пет от паркоместата са проектирани в продължението на алеята, а останалите са на самостоятелно обособен паркинг. Предвид местоположението на паркинга и факта, че е оразмерен само за леки автомобили е забранен достъпа на товарни автомобили. Паркингът е проектиран за перпендикулярно паркиране с дълбочина на паркоместата 4,50м и ширина на лентата за маневриране 6,00м. Ширината на всяко паркомясто 2,4м. Предвид, това че паркингът се ситуираща на терен в непосредствена близост до откоса на морския бряг нивелетите са проектирани максимално близо до нивото на съществуващия терен. За да не се нарушава естествения откос в участъка от п.т.18 до п.т.20 не са проектирани паркоместа от южната страна. Не е допустимо повърхностно отводняване. То е решено като покрит канал зад бордюра, който в края на улицата е с минимална дълбочина 5 см от регулата, а самото отводняване ще става с PVC тръби Ф50 през 50 см, с обща дължина на тръбата 36 м. Настилка на алеята и паркинга е предвидена за категория на движението „Леко“. Избрана е типова конструкция – асфалтова и паважна на циментова основа (за осигуряване на водоплътност).

Теренът, предвиден за изграждане на паркинги за леки автомобили /ПИ с идентификатори 07079.820.1301 и 07079.820.1302 по КК на кв. Сарафово, м. „Манаф Хенде“, гр. Бургас/ са с трайно предназначение на територията: Нарушена. Съгласно представена доп. информация с вх. № ПД-1918 /3/ от 21.08.2017г. на Община Бургас във връзка с гореизложеното е направен извод, че: „Бъдещото натоварване от паркинга няма да се отрази негативно върху устойчивостта на терена, ако се изпълни правилно вертикалната планировка и не се допуска оводняване на ската“.

Теренът **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони /Натура 2000 места/, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко е разположена акваториалната част на защитена зона BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. на министъра на околната среда и водите и Заповед №РД-563/22.07.2014г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр.67/2014г.).

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на алея от о.т.244 до о.т.245 и паркинги за леки автомобили в обхвата на о.т.245 и о.т.246 по плана на кв. Сарафово, местност „Овошките“, гр. Бургас“ не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/ 27.09.2005г.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близко разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС Ви* уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че на терена няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА**  
**ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС**

