



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2226 (1)
ГР. БУРГАС,

2 9 -08- 2017

ДО
ГЕОРГИ ДИМИТРОВ СТОЕВ

ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ XI-3, кв. 53 по плана на с. Веселие, Община Приморско (идентичен с ПИ с идентификатор 10731.501.606 по КК)”, с възложител: ГЕОРГИ ДИМИТРОВ СТОЕВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2226/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ XI-3, кв. 53 по плана на с. Веселие, Община Приморско (идентичен с ПИ с идентификатор 10731.501.606 по КК)” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Инвестиционното предложение е свързано с изграждане на еднофамилна, двуетажна жилищна сграда в УПИ XI-3, кв. 53 по плана на с. Веселие, Община Приморско (идентичен с ПИ с идентификатор 10731.501.606 по КК). В района има изградена техническа инфраструктура. Обектът ще се включи към съществуващите ВиК и електропреносна мрежи. Имотът е част от регулацията на с. Веселие.

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко е разположена защитена зона е BG0001001 „Ропотамо” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (ДВ, бр.21/09.03.2007г.), изм. с РМС №660/01.11.2013г. (ДВ, бр.97/2013г.).

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на жилищна сграда в УПИ XI-3, кв. 53 по плана на с. Веселие, Община Приморско (идентичен с ПИ с идентификатор 10731.501.606 по КК)” не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/ 27.09.2005г.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху най-близко разположената защитена зона BG0001001 „Ропотамо” за опазване на

природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора** от Наредбата за ОС.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

