



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-1582 (1)
ГР. БУРГАС

09-06-2017

ДО
ОБЩИНА БУРГАС
УЛ. „АЛЕКСАНДРОВСКА” №26
ГР. БУРГАС

ОТНОСНО: “Изменение на ПУП-ПУР за УПИ VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV и XV, кв. 53 по плана на кв. Долно Езерово, гр. Бургас, общ. Бургас“, с възложител ОБЩИНА БУРГАС

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. №ПД-1582/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитирания план, която приемаме като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл.6а, т.2 от същата Наредба, Ви уведомяваме за следното:

“Изменение на ПУП-ПУР за УПИ VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV и XV, кв. 53 по плана на кв. Долно Езерово, гр. Бургас, общ. Бургас“, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС*.

С плана за изменение се променят улично регулационните граници на УПИ VI, VII, VIII, IX, X, XI, XII, XIII, XIV и XV, кв. 53 по плана на кв. Долно Езерово, гр. Бургас, като същите се провеждат по имотни граници на поземлените имоти с идентификатори 07079.826.11; 07079.826.10; 07079.826.9; 07079.826.8; 07079.826.7; 07079.826.6; 07079.826.5; 07079.826.4; 07079.826.3 и 07079.826.2 по КК на гр. Бургас.

Предвид наличните данни Ви уведомяваме, че предложеният план (изменение) не очертава рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, които попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежи на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда.

Разглежданата площ в кв. Долно Езерово на гр. Бургас не попада в защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии и в защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко е разположена защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-769/28.10.2008г. на министъра на околната среда и водите и BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с Решение на МС №122/2007г. (ДВ, бр. 21/09.03.2007г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението и характера на изменение на плана при реализацията му, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на природните местообитания и на

дивата флора и фауна и BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото се отнася само за заявените параметри на плана и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на плана или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

