



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2082 (1) 16.08-2017
ГР. БУРГАС,

ДО
ОБЩИНА НЕСЕБЪР
УЛ. „ЕДЕЛВАЙС“ №10
ГР. НЕСЕБЪР

На Ваш изх.№ Н1-УТ-5737/2017г.

Относно: промяна на инвестиционно предложение „Изграждане на Крайморски парк в ПИ с идентификатори 61056.502.583, 61056.502.510 и 61056.502.514 по КК на с. Равда, Община Несебър, Област Бургас“, с възложител: ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2082/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Промяната на инвестиционно предложение „Изграждане на Крайморски парк в ПИ с идентификатори 61056.502.583, 61056.502.510 и 61056.502.514 по КК на с. Равда, Община Несебър, Област Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С решение № БС-149-ПР/ 26.11.2010 г. Директорът на РИОСВ-Бургас е определил, да не се извършва оценка въздействието върху околната среда за инвестиционно предложение: „Изграждане на Крайморски парк в ПИ №№ 61056.502.583, 61056.502.510 и 61056.502.514, землище с. Равда, Община Несебър“ с възложител: Община Несебър. За обекта има издадено Разрешение за строеж №14 от 17.02.2012г. от Главния архитект на Община Несебър.

С настоящото уведомление Възложителят информира за настъпила промяна във връзка с необходимостта от преработка на проекта по време на строителството, която засяга само част ВиК, касаеща промяна на точката на водохващане, за осигуряване на водоснабдяването на Крайморския парк. Отпада варианта за хранване от съществуващ водопровод, преминаващ през имотите и се предвижда хранване от съществуващ водопровод Ф90 ПЕВП РН10, намиращ се северно от ПИ №№ 61056.502.583, 61056.502.510 и 61056.502.514. Водопроводът ще бъде разположен подземно.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на промяната на инвестиционно предложение „Изграждане на Крайморски парк в ПИ с идентификатори 61056.502.583, 61056.502.510 и 61056.502.514 по КК на с. Равда, Община Несебър, Област Бургас“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежи на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда),

Имотите **не попадат** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попадат** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко разположените защитени зони са: BG0002043 „Емине“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-560/21.08.2009г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ, бр.69/2009г.), изм. със

Заповед №РД-76/28.01.2013г. (ДВ,бр.10/ 05.02.2013г.) и BG0000574 „Ахелой-Равда-Несебър” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-400/12.07.2016г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ,бр.58/26.07.2016г.)

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на промяната на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочените по-горе най-близо разположени защитени зони. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имотите няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ – БУРГАС

