



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2048 (1)
ГР. БУРГАС,

04-08-2017

ДО
КАТЯ ПЕТРОВА СТОЯНОВА

ГР. БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване – лятна кухня в УПИ I-759 по плана на с. Крушевец, Община Созопол“, с възложители: КАТЯ ПЕТРОВА СТОЯНОВА и БОЙКО СТОЯНОВ СТОЯНОВ

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2048/2017г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване – лятна кухня в УПИ I-759 по плана на с. Крушевец, Община Созопол“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал Становище с изх. № 2996/29.06.2005г. за инвестиционно предложение /ИП/ „Изграждане на вилна сграда за собствени нужди в поземлен имот №759, местност «Карна баир» в землището на с. Крушевец, Община Созопол», с което е определил, че ИП не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Със Заповед №428/30.03.2005г. издадена от Кмета на Община Созопол, е одобрен ПУП за обособяване на урегулиран поземлен имот УПИ I-759, местност «Карна баир» /зона по §4 ат 3ОЗЗ/, с. Крушевец, Община Созопол с цел изграждане на вилна сграда за собствени нужди.

Настоящото инвестиционно предложение е свързано с изграждане на допълващо застрояване – лятна кухня в УПИ I-759, с. Крушевец. Водоснабдяването на имота е подсигурено от съществуващ уличен водопровод. Формираните битово – фекални отпадъчни води ще се заустват във водоплътна изгребна яма.

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близко е разположена защитена зона е BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, приета с РМС №122 (ДВ, бр.21/09.03.2007г.), изм. с РМС №660/01.11.2013г. (ДВ,бр.97/2013г.).

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на допълващо застрояване – лятна кухня в УПИ I-759 по плана на с. Крушевец, Община Созопол“ не попадат в позициите на Приложения №1 и №2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ДВ, бр. 77/ 27.09.2005г.) и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на

необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху най-близо разположената защитена зона BG0001001 „Ропотамо” за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото становище се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото становище, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ТОНКА АТАНАСОВА
ДИРЕКТОР НА РИОСВ-БУРГАС

За Директор на РИОСВ-Бургас
инж. Таня Манолова
Заповед № РД-ЗФ/03.04.2014г.

