



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-737
ГР. БУРГАС

(3)
04. 04. 2024

ДО
ЯНА ГЕОРГИЕВА
ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ
ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на улична канализация за УПИ XXVI-67, м.41, ПИ с идентификатор 07079.13.1206 по КК на гр. Бургас, местност „Лозята“, кв. Банево, община Бургас“, с възложители ДИМИТЪР ГЕОРГИЕВ и ЯНА ГЕОРГИЕВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-737/2024 г. в РИОСВ-Бургас за инвестиционното предложение, която приемам като уведомление по чл. 10, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - *Наредбата за ОС*, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на улична канализация за УПИ XXVI-67, м.41, ПИ с идентификатор 07079.13.1206 по КК на гр. Бургас, местност „Лозята“, кв. Банево, община Бургас“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ-Бургас е издал писмо с Изх. № ПД-2448(3)/27.09.2022 г. за инвестиционно предложение „Изграждане на вилна сграда в ПИ с идентификатор 07079.13.1206 по ККР на гр. Бургас, (УПИ XXVI-67, масив 41, кв. Банево), местност „Лозята“, община Бургас“, с което е определил, че предложението не подлежи на регламентираните с Глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо извършване на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. С писмото са разгледани специфичните обстоятелства, относими към имота, като част от защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна.

С настоящото предложение се предвижда изграждане на улична канализация за обслужване на УПИ XXVI-67, м. 41, ПИ с идентификатор 07079.13.1206 по КК на гр. Бургас, местност „Лозята“, кв. Банево, община Бургас. Новата улична канализация ще се изпълни от тръби ППф315, SN8 и ще се включва в съществуваща канализация, чрез съществуваща РШ в остта на улицата. Трасето на канализацията ще бъде с дължина 191,75 м.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



Предвид описаното до тук, посочените по-горе дейности, свързани с реализация на настоящото инвестиционно предложение, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Трасето на улична канализация за обслужване на УПИ XXVI-67, м. 41, ПИ с идентификатор 07079.13.1206 по КК на гр. Бургас, местност „Лозята“, кв. Банево не попада в границите на защитени територии, определени по реда на Закона за защитените територии. Попада в защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място) - защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1018/17.12.2020 г. (ДВ, бр. 17/26.02.2021 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-717/28.09.2023 г. (ДВ, бр. 83/2023 г.) и двете на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл. 12, ал. 2 във връзка с чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС се констатира, че настоящото предложение е допустимо спрямо режима на дейностите в защитена зона BG0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, определен със заповедта за обявяването и изменението и допълнението ѝ.

Предвид гореизложеното, отчитайки извършените процедури по околна среда за имота, местоположението му (в периферията на защитена зона, непосредствено до кв. Банево и други застроени терени) и характера на настоящото инвестиционно предложение (изграждане на улична канализация), считам че при реализацията на му, считам че няма вероятност от отрицателно въздействие върху защитена зона BG 0000151 „Айтоска планина“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

