



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-341 (1)

ГР. БУРГАС

19.02.2024

ДО

„ДОВЕРИЕ БРИКО“ АД

БУЛ. „ЦАРИГРАДСКО ШОСЕ“ № 115

ГР. СОФИЯ

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Изграждане на 4 броя нови фотоволтаични инсталации за производство на електроенергия от възобновяеми източници за собствено потребление, в комбинация с локални съоръжения за съхранение на енергия (батерии) в ПИ с идентификатор 07079.663.39 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Юг-Запад“, общ. Бургас, във връзка с кандидатстване по процедура BG-RRP-3.006 „Изграждане на нови ВЕИ за собствено потребление в комбинация с локални съоръжения за съхранение на енергия в предприятията“, с възложител: „Доверие Брико“ АД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-341/2024 г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на 4 броя нови фотоволтаични инсталации за производство на електроенергия от възобновяеми източници за собствено потребление, в комбинация с локални съоръжения за съхранение на енергия (батерии) в ПИ с идентификатор 07079.663.39 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Юг-Запад“, общ. Бургас, във връзка с кандидатстване по процедура BG-RRP-3.006 „Изграждане на нови ВЕИ за собствено потребление в комбинация с локални съоръжения за съхранение на енергия в предприятията“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична централа за производство на ел. енергия, в комбинация с локални съоръжения за съхранение на енергия (батерии), с мощност 300 kW в ПИ с идентификатор 07079.663.39 по КК на гр. Бургас, ПЗ „Юг-Запад“, общ. Бургас. ФЕЦ ще се състои от 648 бр. фотоволтаични панела, с единична мощност 460 Wp, монтирани върху покрива на сграда с идентификатор 07079.663.39.1 в имота. Панелите ще са групирани в 36 бр. стринга (по 12 бр. на инвертор). Всеки стринг ще се състои от 18 бр. фотоволтаични панела, свързани последователно. Предвидени са 3 броя инвертора, всеки с номинална AC 100 kW, с по 10 бр. МРРТ (входни тракери). Генерираната ел. енергия ще се използва за собствено



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



потребление, а излишъкът ще се съхранява в акумулаторен сторидж, с капацитет 300 kWh, без да се отдава в електроразпределителната мрежа. Стринговите кабели ще бъдат тип Cu PV 1x4 mm²(+/-). Кабелите 400 V AC от инверторите до ГРТ ще са тип NAYY 4x95 mm². Полагането на кабелите на покрива ще стане на поцинкована кабелна скара. Имотът е с площ 26119 кв. м, с трайно предназначение на територията „урбанизирана“, НТП „За търговски обект, комплекс“. В границите му са реализирани 2 бр. сгради, като сградата върху която ще се изгражда ФЕЦ е с НТП „сграда за търговия“ със ЗП 7060 кв. м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът не попада в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Нтаура 2000 място). Най- близко (на 0,05 км) е разположена защитена зона BG0000273 “Бургаско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед №РД-769/28.10.2008г. (ДВ, бр. 102/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-307/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-714/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (в промишлената зона на гр. Бургас) и характера на инвестиционното предложение (изграждане на ФЕЦ върху съществуваща сграда), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе близко разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че в имота няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013 г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройство на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

