



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

## Министерство на околната среда и водите

### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-380 (9)  
ГР. БУРГАС

15. 02. 2024

ДО  
ХАСИЕ МЕХМЕД  
МЕХМЕД МЕХМЕД

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА АЙТОС

**Относно:** Инвестиционно предложение „Изграждане на масивна ограда в УПИ Х-633, кв. 180 по плана на гр. Айтос, общ. Айтос“, с възложители: Хасие Мехмед и Мехмед Мехмед

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-380/2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на масивна ограда в УПИ Х-633, кв. 180 по плана на гр. Айтос, общ. Айтос“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на масивна ограда с височина до 220 см откъм вътрешната страна на западната регулационна граница на УПИ Х-633, кв. 180 по плана на гр. Айтос, общ. Айтос. Предвижда се оградата да се изпълни от кухи бетонови блокчета, като по цялата дължина ще се изпълнят ивични основи с ширина 20 см и дълбочина мин. 60 см. Над терена ще се изпълни изравнителен стоманобетонен пояс. Двустранно оградата ще се измаже с гладка вароциментова мазилка. Имотът е с площ 633 кв. м и отреждане „за жилищни нужди“.

Дейностите, свързани с реализация на настоящото инвестиционно предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии и не попада в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000 места). Най-близо е разположена защитена зона BG0000119 „Трите братя“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





и фауна, обявена със Заповед № РД-375/15.05.2020 г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/02.06.2020 г.).

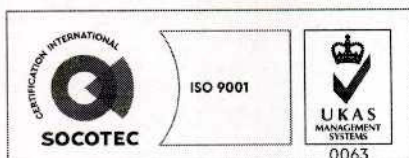
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота (в регулацията на гр. Айтос) и характера на инвестиционното предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе близкостояща защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**

Директор на РИОСВ Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

