



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

### Министерство на околната среда и водите

#### Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3699 (3)  
ГР. БУРГАС, 29. 01. 2024

ДО

„ФИНЕС СТРОЙ ИНВЕСТ“ ООД

Ж.К. „МЕДЕН РУДНИК“ БЛ. 78, ВХ. 1, ЕТ. 5, АП. 13

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

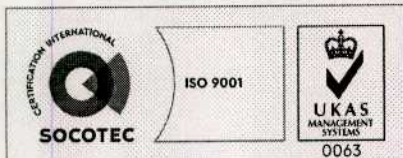
ОБЩИНА СОЗОПОЛ

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа, с мощност 200 kWp, в ПИ с идентификатор 58400.501.376 по плана на с. Присад, Община Созопол и захранваща кабелна линия от електромерно табло (ЕТ), монтирано до фасадата на трафопост до ГРТ на централата“, с възложител: „ФИНЕС СТРОЙ ИНВЕСТ“ ООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3699/2023г., доп. инф. ПД-3699(2)2024г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа, с мощност 200 kWp, в ПИ с идентификатор 58400.501.376 по плана на с. Присад, Община Созопол и захранваща кабелна линия от електромерно табло (ЕТ), монтирано до фасадата на трафопост до ГРТ на централата“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електрическа централа (ФЕЦ), с мощност 200 kWp, в ПИ с идентификатор 58400.501.376 по плана на с. Присад, Община Созопол. Централата ще се състои от 432 модула (панели), разпределени в стрингове, свързани към четири трифазни инвертора. Фотоволтаичните панели ще се монтират на наземна, метална конструкция в имота. Централата ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа, при което ще отдава ел. енергия на електроразпределителната мрежа, към която ще се присъедини. Присъединяването на ФЕЦ ще се осъществи съгласно Становище за условията и начина за присъединяване на електрическа централа към електроразпределителната мрежа на „Електроразпределение Юг“ ЕАД с № 4548761/24.01.2023г. Местото на присъединяване на фотоволтаичната централа към електроразпределителната мрежа е: табло ниско напрежение на ТП/БКТП Присад 2, КЛ/ВЛ Рудничар, п/ст Победа до ГРТ на централата чрез два броя кабели 1kV



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





NAYY-J 3x150+70 мм<sup>2</sup>. Дължината на кабелното трасе ще бъде 112,47 м. Кабелът ще се положи в PVC тръба, положена в изкоп 0,55/1,1 м (ш/д), под улични настилки.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа, с мощност 200 kWp, в ПИ с идентификатор 58400.501.376 по плана на с. Присад, Община Созопол и хранваща кабелна линия от електромерно табло (ЕТ), монтирано до фасадата на трафопост до ГРТ на централата“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

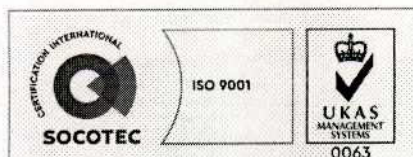
ПИ с идентификатор 58400.501.376 по плана на с. Присад, Община Созопол **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 1,14 км) е с код BG0000230 „Факийска река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-343/31.03.2021 г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 55/02.07.2021 г.)

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона с код BG0000230 „Факийска река“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. В тази връзка на основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

