



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3597 (2)  
ГР. БУРГАС 28.12.2023

ДО

„ТИА ХОЛД“ ЕООД

ГР. БУРГАС, Ж. К. „ЗОРНИЦА“, БЛ. 77, ВХ. 1, ЕТ. 6

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

**Относно:** Инвестиционно предложение: „Изграждане на две фотоволтаични електрически централи с мощност от 200 kWp и втора с мощност от 150 kWp за производство на електроенергия в УПИ XIII-214 в кв. 16 по планана с. Грозден, община Сунгурларе и изграждане на електропроводна линия ниско напрежение от ГРТ на две фотоволтаични електроцентрали до електромерното табло ниско напрежение, предвидено за монтаж на ТП/БКТП „ГРОЗДЕН-1“, КЛ/ВЛ „ГРОЗДЕН“, п/ст „СУНГУРЛАРЕ“, с възложител: „ТИА ХОЛД“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3597/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на две фотоволтаични електрически централи с мощност от 200 kWp и втора с мощност от 150 kWp за производство на електроенергия в УПИ XIII-214 в кв. 16 по планана с. Грозден, община Сунгурларе и изграждане на електропроводна линия ниско напрежение от ГРТ на две фотоволтаични електроцентрали до електромерното табло ниско напрежение, предвидено за монтаж на ТП/БКТП „ГРОЗДЕН-1“, КЛ/ВЛ „ГРОЗДЕН“, п/ст „СУНГУРЛАРЕ“, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Предмет на инвестиционното предложение е изграждане на две фотоволтаични електрически централи с мощност от 200 kWp и втора с мощност от 150 kWp за производство на електроенергия, които ще се разпределят оптимално върху част от УПИ XIII-214 в кв. 16 по планана с. Грозден, община Сунгурларе. На терена ще се разположат 344 соларни модула, които ще преобразуват слънчевата енергия в електрическа. Фотоволтаичните панели ще се свържат последователно в стрингове. Присъединяването на ФЕЦ към електроразпределителната мрежа ще се осъществи посредством нова кабелна електропроводна линия ниско напрежение от ГРТ на две фотоволтаични електроцентрали до електромерното табло ниско напрежение, предвидено за монтаж на ТП/БКТП „ГРОЗДЕН-1“, КЛ/ВЛ „ГРОЗДЕН“, п/ст



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





„СУНГУРЛАРЕ“. Строителството ще бъде изпълнено в УПИ XIII-214 в кв. 16 по плана на с. Грозден и уличната регулация на селото, съгласно действат ПУП.

Съгласно действащия подробен устройствен план имотът е с предназначение „за жилищно застрояване“ и представлява урбанизирана територия. До имота и съществуваща улица, чрез която се осъществява достъпа до него и не е необходимо изграждането на нова.

Съгласно издадени становища за условията и начина за присъединяване на електрическа централа към електроразпределителната мрежа № 4560682/19.04.2023г. и №4560532/19.04.20203г., мястото на присъединяване на електрическите централи към електроразпределителната мрежа е: табло ниско напрежение ТП / БКТП „ГРОЗДЕН-1“, КЛ/ВЛ „ГРОЗДЕН“, п/ст „СУНГУРЛАРЕ“.

На основание чл. 140 от ЗУТ е издадена от Гл. архитект на община Сунгурларе за изграждане на фотоволтаична електроцентрала в УПИ XIII-214 в кв. 16 по планана с. Грозден, община Сунгурларе.

Дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Теренът не попада в границите на защитена територия, по смисъла на Закона за защитените територии, както и не попада в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологично разнообразие (Натура 2000). Най-близо е разположена защитена зона BG0000196 „Река Мочурица“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед №РД-316/31.03.2021г. на Министъра на околната среда и водите (ДВ, бр.52/22.06.2021г.).

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от значително отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

