



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3418 (1/)

ГР. БУРГАС

28.11.2023

ДО

„ЕЛЕКТРОРАЗПРЕДЕЛЕНИЕ ЮГ“ ЕАД, КЕЦ ПОМОРИЕ

УЛ. „СОЛНА“ № 1

ГР. ПОМОРИЕ

КОПИЕ ДО

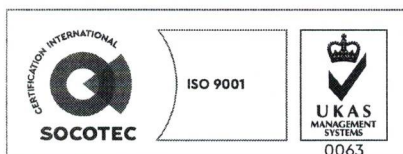
ОБЩИНА НЕСЕБЪР

Относно: Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на обект „Комплекс от 8 броя еднофамилни жилищни сгради – I - ви етап - къща „А“, II - ри етап - къща „Б“, III - ти етап - къща „В“, IV - ти етап - къща „Г“, V - ти етап - къща „Д“, VI - ти етап - къща „Е“, VII - ми етап - къща „Ж“, VIII - ми етап - къща „З“ в ПИ с идентификатор 39164.26.73 по КК на с. Кошарица, общ. Несебър“, с възложител: „Електроразпределение Юг“ ЕАД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3418/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Външно ел. захранване на обект „Комплекс от 8 броя еднофамилни жилищни сгради – I - ви етап - къща „А“, II - ри етап - къща „Б“, III - ти етап - къща „В“, IV - ти етап - къща „Г“, V - ти етап - къща „Д“, VI - ти етап - къща „Е“, VII - ми етап - къща „Ж“, VIII - ми етап - къща „З“ в ПИ с идентификатор 39164.26.73 по КК на с. Кошарица, общ. Несебър“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

Директорът на РИОСВ - Бургас е издал писмо с изх. № ПД-1169(3)/16.06.2022 г. за инвестиционно предложение: „Изграждане на комплекс от еднофамилни жилищни сгради – Къща „А“, Къща „Б“, Къща „В“, Къща „Г“, Къща „Д“, Къща „Е“, Къща „Ж“ и Къща „З“ в ПИ с идентификатор 39164.26.73, местност „Под село“, с. Кошарица, общ. Несебър“, с възложител „Български хоризонт“ ООД, с което е определил, че дейностите, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и няма нормативно основание за провеждане на регламентиранияте с глава шеста от Закона за опазване на околната среда процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда, както и че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС. За сградите предмет на захранване е издадено Разрешение за строеж № 164/02.09.2022 г. от гл. архитект на община Несебър.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



С инвестиционното предложение се предвижда изграждане на външно ел. захранване обект „Комплекс от 8 броя еднофамилни жилищни сгради – I - ви етап - къща „А”, II - ри етап - къща „Б”, III - ти етап – къща „В”, IV- ти етап - къща „Г”, V - ти етап - къща „Д”, VI - ти етап - къща „Е”, VII - ми етап – къща „Ж”, VIII - ми етап - къща „З” в ПИ с идентификатор 39164.26.73 по КК на с. Кошарица, общ. Несебър. За целта на границата на ПИ с идентификатор 39164.26.73 ще се монтирано ново електромерно табло, тип ТЕПО 8М2Т/С+. От съществуващ стълб № 8 от ВМрНН, извод „4“ от ТП „Кошарица 3” ще се положи нов кабел, тип NAY2Y – J 4x95 SМмм² до новото електромерно табло. Кабелът ще се положи в изкоп 0.8/0.4м. При подхода към имота, кабелът ще се изтегли в PVC тръба ф110, положена в изкоп 1.1/ 0.4 м., заложена в бетонов кожух . Дължината на кабелното трасе ще е 45 м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционното предложение не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Имотът и трасето не попадат в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии. Попадат в границите на защитена зона, определена по реда на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000) - BG0002043 „Емине” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-560/21.08.2009 г. (ДВ, бр. 69/2009 г.), изм. със Заповед №РД-76/28.01.2013 г. (ДВ, бр. 10/2013 г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-721/28.09.2023г. (ДВ, бр. 83/2023г.), всички на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12 във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се констатира, че реализацията на инвестиционното предложение е допустима спрямо режима на защитена зона BG0002043 „Емине” за опазване на дивите птици, определен със заповедта за обявяването и изменението ѝ. **Осъществяването на инвестиционното предложени не е свързано с промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота.**

Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, трасето и характера на инвестиционното предложение (полагане на подземен, линеен обект за захранване на сгради с издадено Разрешение за строеж), считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

