



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3476 (1)
ГР. БУРГАС

28.11.2023

ДО

„ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО МЕХАНОЕЛЕКТРОТЕХНИКА И ЕЛЕКТРОНИКА”,
ГР. БУРГАС
ГР. БУРГАС, БУЛ. „СТЕФАН СТАМБОЛОВ“ № 67

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА БУРГАС

Относно: Инвестиционно предложение „Реконструкция, преустройство и пристройка на сграда с идентификатор 07079.619.18.3 в УПИ II, кв. 9, по плана на ж. к. „Бр. Миладинови“, гр. Бургас, общ. Бургас”, с възложител: „ПРОФЕСИОНАЛНА ГИМНАЗИЯ ПО МЕХАНОЕЛЕКТРОТЕХНИКА И ЕЛЕКТРОНИКА”, ГР. БУРГАС

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3476/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл. 6а, т. 2 от същата, Ви уведомявам следното:

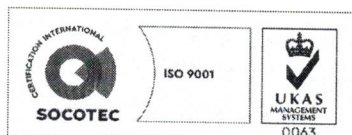
Инвестиционно предложение „Реконструкция, преустройство и пристройка на сграда с идентификатор 07079.619.18.3 в УПИ II, кв. 9, по плана на ж. к. „Бр. Миладинови“, гр. Бургас, общ. Бургас”, попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С инвестиционното предложение е свързано сградата да се разшири на изток с 1.50 м., на север с 1.25 м. и на юг с 2.30 м. Обособени са два учебни кабинета по 57.7 кв. м., а между тях е разположена учебна лаборатория с площ от 66.0 кв. м. Пред кабинетите се предвижда да се изградят изцяло остъклени зимни градини, които ще се използват за изнасяне на учебния процес в определени моменти. Достъпът до тях е само от кабинетите, като няма да има излизане към дворното пространство. Кабинетите са оразмерени за 26 ученика, като се предвижда обзавеждането да е с бюра с възможност за подреждане в различни конфигурации. В лабораторията са обособени пет учебни центъра, захранени с електрически ток, водоснабдени и оборудвани с мивка. С преустройството не се предвиждат санитарни възли, като ще се ползват тези в основната сграда.

Предвижда се изграждане на топла връзка, която ще свързва преустроената сграда с основната сграда на гимназията, което ще прави възможно осигуряването на следващ етап на достъпна среда в цялата сграда, чрез изграждане на асансьор в ъгъла между топлата връзка и основната сграда.

На основание чл. 140 във връзка с чл. 134, ал. 6 от ЗУТ, главният архитект на Община Бургас е издал виза за проектиране на реконструкция, преустройство и пристройка на сграда с идентификатор 07079.619.18.3 в УПИ II, кв. 9 по плана на ж. к. „Братя Миладинови“, гр. Бургас, ПИ с идентификатор 07079.619.18 по КККР на гр. Бургас.

Предвидените дейности, не попадат в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда /ДВ бр. 77/27.09.2005/ и не подлежат на процедури по реда на Глава шеста от ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Теренът **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и в границите на защитени зони, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Територията, предмет на инвестиционното предложение е на отстояние от 0,90 км. от защитена зона BG0000270 „Атанасовско езеро” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/2008г. (ДВ, бр. 108/2008г.), изменена и допълнена със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (ДВ, бр. 48/08.06.2021г.), и Заповед № РД-718/28.09.2023г., всички на министъра на околната среда и водите.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението, обема и характера на предвидените дейности, както и че при реализацията им не се предполага увреждане и трансформация на местообитания и местообитания на видове в зоната, не се създава трайна преграда, която да възпрепятства миграция на видове, а възможните шумови и антропогенни въздействия са временни и обратими, при реализацията им няма вероятност от отрицателно въздействие върху гореописаната защитената зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, **че в разглежданата площ няма пясъчни дюни.** Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

