



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3230 (1)  
ГР. БУРГАС, 08. 11. 2023

ДО  
КОСТА ИВАНОВ  
ВЕНЕТА ИВАНОВА

ГР. БУРГАС

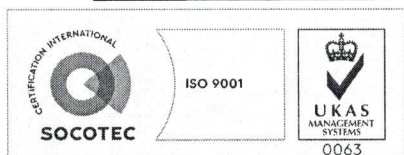
КОПИЕ ДО  
ОБЩИНА БУРГАС

**Относно:** инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 5,00 kWp, върху покрива на съществуваща сграда в ПИ с идентификатор 07079.832.304 по КК на гр. Бургас (УПИ XII-132, кв. 13 по плана на в.з. Росенец), Община Бургас”, с възложител: КОСТА ИВАНОВ, ВЕНЕТА ИВАНОВА

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3230/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 5,00 kWp, върху покрива на съществуваща сграда в ПИ с идентификатор 07079.832.304 по КК на гр. Бургас (УПИ XII-132, кв. 13 по плана на в.з. Росенец), Община Бургас” попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 5,00 kWp, върху покрива на съществуваща сграда в ПИ с идентификатор 07079.832.304 по КК на гр. Бургас (УПИ XII-132, кв. 13 по плана на в.з. Росенец), Община Бургас. Инсталацията ще се състои от 10 фотоволтаични модула (панели), разпределени в стрингове, свързани към един трифазен инвертор. Фотоволтаичната електроцентрала ще е предназначена за производство на електроенергия чрез директно преобразуване на слънчева енергия в електрическа, при което ще се използва за собствени нужди, а остатъка ще отдава на електроразпределителната мрежа, към която ще се присъедини. Съгласно приложено Становище за условията и начина за присъединяване на електрическа централа към електроразпределителната мрежа № 4568399/27.07.2023г. на „ЕР юг“ ЕАД, мястото на присъединяване е съществуващ стълб № 20, извод Юг от ВМрНН срещу имота, ТП/БКТП Вили Отманли, извод ВС Росенец, възлова станция ВС Юг, КЛ/ВЛ Юг, п/ст Победа.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала, с мощност 5,00 kWp, върху покрива на съществуваща сграда в ПИ с идентификатор 07079.832.304 по КК на гр. Бургас (УПИ XII-132, кв. 13 по плана на в.з. Росенец), Община Бургас” **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Поземлен имот с идентификатор 07079.832.304 по КК на гр. Бургас (УПИ XII-132, кв. 13 по плана на в.з. Росенец), Община Бургас **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитена зона по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположената защитена зона (на 0,54 км) е с код BG0002077 “Бакърлъка” за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-530/26.05.2010г. (обн. ДВ, бр.49/2010г.), Заповед №РД-563/22.07.2014г. за поправка на очевидна фактическа грешка в Заповедта за обявяване (ДВ, бр. 67/2014г.), изм. и доп. със Заповед № РД-723/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите.

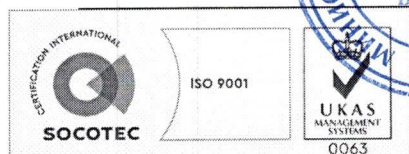
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на имота, предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели на покрива на съществуваща сграда в парцела, обема и характера на инвестиционното предложение, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че **преценката на компетентния орган е, че не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица” 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

