



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3267 (1)

ГР. БУРГАС 08. 11. 2023

ДО
ЗДРАВКО ВАСИЛЕВ

ГР. ПРИМОРСКО

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ПРИМОРСКО

Относно: Инвестиционно предложение /ИП/: „Изграждане на фотоволтаична електрическа централа /ФЕЦ/ с номинална мощност 11 kW върху покрива на съществуваща сграда (навес) в поземлен имот с идентификатор 58356.506.554 по КК на гр. Приморско, община Приморско“, с възложител: Здравко Василев

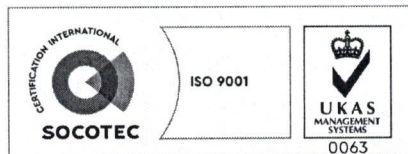
Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-3267/31.10.2023 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Изграждане на ФЕЦ с номинална мощност 11 kW върху покрива на сграда (навес) в поземлен имот с идентификатор 58356.506.554 по КК на гр. Приморско, община Приморско“, попада в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

С настоящото ИП се предвижда изграждане на ФЕЦ с номинална мощност 11 kW върху скатове на керемиден покрив на съществуваща едноетажна сграда (навес) в поземлен имот с идентификатор 58356.506.554 по КК на гр. Приморско, община Приморско. Ще бъдат монтирани 24 броя фотоволтаични панела JA Solar – 460 Wp. Те ще се свържат последователно със соларен кабел в три стринга по 8 броя ФВ панели, към отделен инвертор. Всеки панел ще се снабди с оптимайзер. За преобразуване на постоянното напрежение от фотоволтаичните панели в променливо 3x400/230 V, 50 Hz, до ГРТ за всяка фаза е предвидено да се монтират 3 броя монофазни мрежови инвертора SAJ-5 Kw, които ще се свържат към ГРТ с кабел NYU-3x4 и допълнителна предпазно комутационна апаратура. На основание чл. 140, във връзка с чл. 147, ал. 1 и ал. 2 от ЗУТ е издадена Виза за проучване и проектиране на ФЕЦ върху върху покрива на съществуваща сграда в разглеждания имот.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Съгласно представената Скица на поземлен имот № 15-804163-26.07.2023 г., издадена от Служба по геодезия, картография и кадастър - Бургас, имот с идентификатор 58356.506.554 по КККР на гр. Приморско, община Приморско е с трайно предназначение на територията: урбанизирана и начин на трайно ползване: средно застрояване. Общата площ на имота 767 м².



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg



Територията, предвидена за реализация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони /ЗЗ/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 места). Най-близко /на около 0,07 км/ е разположена ЗЗ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0001001 "Ропотамо", определена по чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР и обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020 г. (обн., ДВ, бр. 19/05.03.2021 г.) на министъра на околната среда и водите, с предложение за увеличаване на площта, разгледано и прието на проведено заседание на 06.07.2021 г. на Националния съвет по биологично разнообразие, изменена /увеличение/ на площта с Решение на Министерски съвет № 564/30.07.2021 г. (обн., ДВ, бр. 64/03.08.2021 г.), изм. и доп. със Заповед № РД-727/28.09.2023 г. (обн., ДВ, бр. 83/03.10.2023 г.) на министъра на околната среда.

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия с реализирано строителство/, обема /ФЕЦ с мощност 11 kW/ и характера /фотоволтаични модули, който преобразуват слънчевата светлина в електрическа/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитена зона с код BG0001001 „Ропотамо“ от мрежата Натура 2000, по отношение на:

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на местообитания на видове птици, предмет на опазване в защитената зона, тъй като с реализацията му се засяга урбанизирана територия и с реализирано строителство;
- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в горещитираната защитена зона;
- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;
- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;
- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитената зона, при реализацията му в комбинация с други одобрени в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Изграждане на ФЕЦ с номинална мощност 11 kW върху покрива на сграда (навес) в поземлен имот с идентификатор 58356.506.554 по КК на гр. Приморско, община Приморско“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че **площта няма характеристика на пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал. 3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промяната.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ-Бургас



ISO 9001



РИОСВ-Бургас, к-с Лазур, ул. „Перущица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

