



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3112 (1)
ГР. БУРГАС 02.11.2023

ДО
„ХАТАНГА“ ЕООД
БУЛ. „ТРАКИЯ“ № 59
ГР. СЛИВЕН

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА СУНГУРЛАРЕ

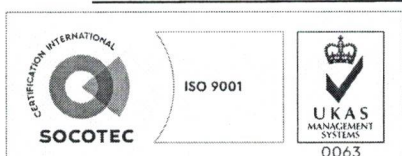
Относно: „Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), включващ „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II-235, кв. 51 по плана на с. Подвис, община Сунгурларе“ и „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала и съпътстваща я инфраструктура в УПИ II-235, кв. 51 по плана на с. Подвис, община Сунгурларе“, с възложител „ХАТАНГА“ ЕООД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-3112/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост Наредбата за ОС и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

„Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), включващ „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II-235, кв. 51 по плана на с. Подвис, община Сунгурларе“ и „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала и съпътстваща я инфраструктура в УПИ II-235, кв. 51 по плана на с. Подвис, община Сунгурларе“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С изменението на ПУП-ПРЗ за УПИ II-235, кв. 51 по плана на с. Подвис, община Сунгурларе се променя предназначението на имота от „за жилищно строителство“ на „за производствени и складови дейности и електропроизводство“. Площта на имота е 743 кв.м.

Инвестиционното предложение, предмет на КПИИ, е изграждане на фотоволтаична електроцентрала (ФЕЦ) с инсталирана мощност 59,92 kW в УПИ II-235, кв. 51 по плана на с. Подвис, община Сунгурларе и съпътстващата я инфраструктура. ФЕЦ ще се състои от 107 модула (панели), свързани последователно в серии (стрингове). Те ще се монтират върху метална наземна носеща конструкция, под ъгъл 30° с ориентация изток – запад. За работата на централата ще се монтира един трифазен инвертор. Съгласно Становище за условията и начина за присъединяване на електрическа централа към електроразпределителната мрежа № 4570053 от 07.07.2023г. на “Електроразпределение Юг” ЕАД, мястото на присъединяване е Табло НН, ТП/БКТП Подвис-4, КЛ/ВЛ Есен, п/ст



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



Сунгурларе. За целта ще се изгради КЛ НН от главното разпределително табло на ФЕЦ до електромерното табло, монтирано на ТП 4 с. Подвис. Дължина на кабела 86,81м.

Със Заповед № 204/18.04.2023г. Кметът на Община Сунгурларе разрешава изработването на КПИИ за обект „Фотоволтаична електрическа централа в УПИ II-235, кв. 51 по плана на с. Подвис, община Сунгурларе“.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на „Комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), включващ „Изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ II-235, кв. 51 по плана на с. Подвис, община Сунгурларе“ и „Изграждане на фотоволтаична електроцентрала и съпътстваща я инфраструктура в УПИ II-235, кв. 51 по плана на с. Подвис, община Сунгурларе“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и не подлежат на регламентираните с Глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

УПИ II-235, кв. 51 по плана на с. Подвис, община Сунгурларе **не попада** в границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии. Имотът е част от регулацията на селото. Най-близо разположената защитена зона до регулацията на село Подвис (на 4,17км) е с код BG0000136 „Река Горна Луда Камчия“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-985/ 10.12.2020г. на министъра на околната среда и водите (обн., ДВ, бр. 4/15.01.2021г.)

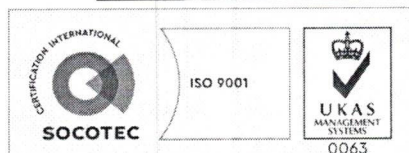
Предвид гореизложеното, отчитайки местоположението на УПИ II-235, кв. 51 по плана на с. Подвис, община Сунгурларе, обема и характера на комплексния проект за инвестиционна инициатива, при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ИНЖ. ДЕСИСЛАВА АНГЕЛОВА

за Директор на РИОСВ – Бургас
Заповед № РД-89/16.06.2023г.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

