



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3038 ²¹
ГР. БУРГАС 30.10.2023

ДО
ОБЩИНА ЦАРЕВО
УЛ. „ХАН АСПАРУХ“ № 36
ГР. ЦАРЕВО

КОПИЕ ДО
РДГ – БУРГАС

Относно: „Промяна предназначението от земеделска в горска територия на общински поземлени имоти в землището на гр. Царево, Община Царево, придобили характеристика на гора, след извършена инвентаризация“, със заявител: ОБЩИНА ЦАРЕВО

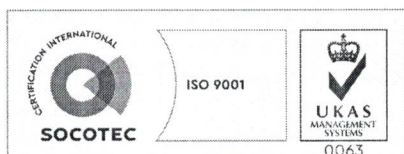
Във връзка с Ваше писмо с Вх. № ПД-3038/2023г. на РИОСВ-Бургас, Ви уведомявам, че по същество искането е свързано с административно производство по реда на чл. 81 от Закона за горите (ЗГ) за промяна на предназначението на земеделски територии в горски територии, за имоти, представляващи гори, но отразени в Кадастрална карта или Карта на възстановената собственост като земеделски територии. Процедурата обхваща следните общински поземлени имоти: 48619.9.600; 48619.10.615; 48619.10.616; 48619.10.617; 48619.10.619; 48619.10.620; 48619.10.621; 48619.10.622; 48619.10.623; 48619.10.624; 48619.10.625; 48619.10.626; 48619.10.627; 48619.10.629; 48619.10.630; 48619.10.632; 48619.10.633; 48619.10.637, местност „Дядо Ильова бахча“, землище на гр. Царево, Община Царево.

Представено е писмо с изх. № РДГ 03-08645/25.09.2023г. на Регионална дирекция по горите – Бургас, с което се удостоверява, че имотите са придобили характеристика на гора по смисъла на чл.2, ал.1, т.1 от Закона за горите.

При инвентаризацията на горските територии и земеделските територии, придобили характеристика на гора в обхвата на ТП „ДГС Царево“ от 2016г. ПИ с идентификатори: 48619.9.600; 48619.10.615; 48619.10.616; 48619.10.617; 48619.10.619; 48619.10.620; 48619.10.621; 48619.10.622; 48619.10.623; 48619.10.625; 48619.10.626; 48619.10.629; 48619.10.630; 48619.10.632; 48619.10.633; 48619.10.637 са устроени като част от подотдел 203:д – склопена иглолистна култура на възраст 50г, състав черен бор 70% и морски бор 30%, с пълнота 0,8.

ПИ с идентификатор 48619.10.624 е устроен като част от подотдел 203:ж – склопена иглолистна култура на възраст 50г., състав морски бор 60% и черен бор 40% с пълнота 0,7.

ПИ с идентификатор 48619.10.627 е устроен като част от подотдел 203:к – склопена иглолистна култура на възраст 50г., състав черен бор 60% и морски бор 40% с пълнота 0,8.



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



От извършената проверка по отношение местоположението на поземлените имоти спрямо границите на защитени територии, по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ) и на защитени зони, като част от Европейската екологична мрежа „Натура 2000“ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР) се установи, че разглежданите имоти **не попадат** в защитени територии, определени по реда на ЗЗТ.

Не попадат и в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (Натура 2000 място). Най-близко (на 0,21м до северния край на обекта) е разположена защитена зона с код BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020г. (ДВ, бр.19/05.03.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-727/ 28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имотите няма пясъчни дюни. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Предвид описаното състояние на площта, в конкретния случай действията се отнасят само за формална промяна на предназначението на земеделски територии в горски територии, с оглед същите да придобият статут на горска територия, като се запази собствеността. Не се предвиждат дейности свързани със залесяване, обезлесяване, извеждане на сеч, застрояване и други подобни, както и с провеждане на процедури по реда и при условията на Раздел IV и Раздел V от Глава трета на ЗГ.

Предвид изложеното по-горе, така заявено намерението не попада в обхвата на Приложенията на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), не може да бъде определено и като инвестиционно предложение по смисъла на т. 17 от §1 на Допълнителните разпоредби на ЗООС, както и не може да бъде отнесено самостоятелно към понятията инвестиционно предложение, план, програма, проект, както и към техни изменения, или разширения, по смисъла на ЗБР, поради което не е предмет на регламентираните с Глава шеста от ЗООС и с чл. 31 от ЗБР, и поднормативната уредба към тях процедури.

Настоящото писмено произнасяне се отнася само за формалната промяна на предназначение на земеделски територии в горски територии и не отменя задължения за изпълнение на изисквания на Закона за опазване на околната среда, други специални закони, подзаконовни нормативни актове и административни актове, и не може да служи като основание за отпадане на отговорности съгласно действащата нормативна уредба.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ



г. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

