



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2466 (3)
ГР. БУРГАС,

27. 10. 2023

ДО
ВЛАДИСЛАВ КОЛЕВ

ГР. СОФИЯ

КОПИЕ ДО
ОБЩИНА ЦАРЕВО

Относно: инвестиционно предложение „Изграждане на басейн в ПИ с идентификатор 44094.1.947 по КК на с. Лозенец, местност „Тарфа“, (УПИ IV, кв. 54 по плана на с. Лозенец), община Царево“, с възложител ВЛАДИСЛАВ КОЛЕВ

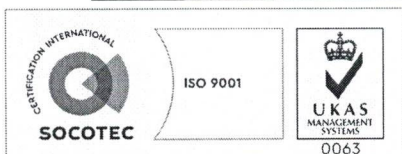
Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2466/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Изграждане на басейн в ПИ с идентификатор 44094.1.947 по КК на с. Лозенец, местност „Тарфа“, (УПИ IV, кв. 54 по плана на с. Лозенец), община Царево“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С писмо изх. № ПД-2466(1)/29.08.2023г. директорът на РИОСВ-Бургас е определено, че дейностите, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Изграждане на вилна сграда в ПИ с идентификатор 44094.1.947 по КК на с. Лозенец, местност „Тарфа“, (УПИ IV, кв. 54 по плана на с. Лозенец), община Царево“ не попадат в позициите на Приложения № 1 и № 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от ЗООС и не подлежат на регламентирани с Глава шеста от ЗООС процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, както и не е необходимо провеждане на процедури по реда на Глава втора от Наредба за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда изграждане на басейн с обем 22 куб.м в ПИ с идентификатор 44094.1.947 по КК на с. Лозенец, местност „Тарфа“, (УПИ IV, кв. 54 по плана на с. Лозенец), община Царево.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на инвестиционно предложение „Изграждане на басейн в ПИ с идентификатор 44094.1.947 по КК на с. Лозенец, местност „Тарфа“, (УПИ IV, кв. 54 по плана на с. Лозенец), община Царево“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com



ЗООС (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

Имотът **не попада** в границите на защитена територия, определена по смисъла на Закона за защитените територии, както и **не попада** в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие. Най-близо (на 0,39 км) е разположена защитена зона с код BG0001001 „Ропотамо“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, обявена със Заповед № РД-1042/17.12.2020г. (ДВ, бр.19/05.03.2021г.), изм. и доп. със Заповед № РД-727/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) и двете на министъра на околната среда и водите.

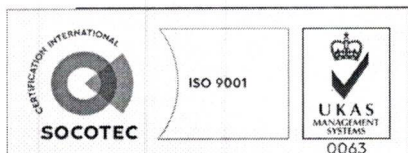
С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението на ПИ с идентификатор 44094.1.947 по КК на с. Лозенец, местност „Тарфа“, (УПИ IV, кв. 54 по плана на с. Лозенец), община Царево, обема и характера на заявеното инвестиционно предложение, считам че при реализацията му няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе най-близо разположена защитена зона. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо** провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ – Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на допълнението на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

ПАВЕЛ МАРИНОВ
Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200
e-mail: riosvbs@unacs.bg
www.riosvbs.com

