



## РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-3126 (1)  
ГР. БУРГАС 23. 10. 2023

ДО  
ОБЩИНА АЙТОС  
УЛ. „ЦАР ОСВОБОДИТЕЛ“ № 3  
ГР. АЙТОС

НА ВАШ ИЗХ. № 32-00-287/13.10.2023 Г.

**Относно:** Инвестиционно предложение /ИП/: „Благоустройство на квартал 154 по плана на гр. Айтос, община Айтос“, с възложител: община Айтос

Във връзка с Ваше уведомление с вх. № ПД-3126/13.10.2023 г. в РИОСВ-Бургас за горещитираното ИП, което приемам като уведомление по чл. 10. ал. 1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони - Наредбата за ОС, на основание чл. 6а, т. 2 от същата Наредба, Ви уведомявам за следното:

ИП: „Благоустройство на квартал 154 по плана на гр. Айтос, община Айтос“, с възложител: община Айтос „**не попада** в обхвата на чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС.

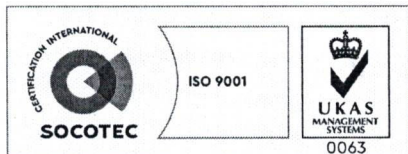
С инвестиционното предложение се предвижда цялостно благоустройство на пространството, включващо:

- Обособяване на зони за паркиране;
- Изграждане на алейна мрежа, осигуряваща удобни връзки както на междублоковото пространство с околните елементи на средата, така и между отделните зони в имотите;
- Изграждане на детска площадка подходяща за деца от 0 до 12 години;
- Оформяне на зелени площи;
- Изграждане на зелена система съобразена с функциите на пространството;
- Изграждане на енергоспестяваща осветителна инсталация;
- Обособяване на зони за пасивен отдих и социални контакти;

Общата площ на зоните за благоустройство е 12 900 кв.м.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализация на ИП, **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл. 92 и чл. 93 от Закона за опазване на околната среда и **не подлежат** на регламентираните с глава шеста от Закона процедури по преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда.

Територията, предвидена за реалитация на ИП, **не попада** в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и **не попада** в границите на защитени зони /ЗЗ/ по смисъла на Закона за биологичното разнообразие /ЗБР/ (Натура 2000 места). Най-



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)

[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)





близко е разположена защитена зона за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000119 „Трите братя” определена по смисъла на чл. 6, ал. 1, т. 1 и т. 2 от ЗБР, обявена със Заповед № РД-375/15.05.2020г. на министъра на околната среда и водите (ДВ, бр. 50/2020г.).

С оглед гореизложеното, отчитайки местоположението /урбанизирана територия в населено място/, обема и характера /благоустрояване на квартал/ на заявеното ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху най-близко разположените: 33 за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна с код BG0000119 „Трите братя” от мрежата Натура 2000, **по отношение на:**

- пряко или косвено унищожаване, увреждане или фрагментиране на природни местообитания и местообитания на видове, предмет на опазване в най-близката 33, тъй като реализацията на ИП не засяга територия на Натура място,

- трансформация на местообитания на видове, безпокойство или прогонване на видове, предмет на опазване в най-близко разположените защитени зони, тъй като ИП не е свързано с усвояването на допълнителни площи от тях,

- нарушаване целостта и целите на опазване на защитените зони;

- нарушаване кохерентността между съседни защитени зони;

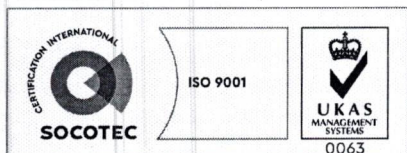
- възникване на отрицателен кумулативен ефект върху защитените зони, при реализацията на ИП в комбинация с други в района на въздействие инвестиционни предложения, планове, програми, проекти.

В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че за така заявеното ИП: „Благоустрояване на квартал 154 по плана на гр. Айтос, община Айтос”, с възложител: община Айтос“ **преценката** на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

*Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.*

*При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо, възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.*

**ПАВЕЛ МАРИНОВ**  
Директор на РИОСВ-Бургас



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица” 67, ет.3, п.к.388  
Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200  
e-mail: [riosvbs@unacs.bg](mailto:riosvbs@unacs.bg)  
[www.riosvbs.com](http://www.riosvbs.com)

