



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Бургас

ИЗХ. № ПД-2812 (3)

ГР. БУРГАС, 16. 10. 2023

ДО

„БУРГАС АВТО“ АД

УЛ. „РИЛСКА“ № 15

ГР. БУРГАС

КОПИЕ ДО

ОБЩИНА БУРГАС

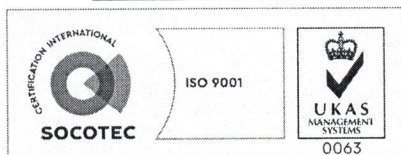
Относно: инвестиционно предложение „Монтаж на фотоволтаична електроцентрала върху покривите на сгради с идентификатори 07079.2.1702.6, 07079.2.1702.7 и 07079.2.1702.8, разположени в поземлен имот с идентификатор 07079.2.1702 по КК на гр. Бургас, община Бургас“, с възложител: „БУРГАС АВТО“ АД

Във връзка с внесената от Вас документация с вх. № ПД-2812/2023г. в РИОСВ-Бургас за цитираното инвестиционно предложение, която приемам като уведомление по чл.10, ал.1 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони, наричана за краткост *Наредбата за ОС* и на основание чл.6а, т.2 от същата, Ви уведомявам следното:

Инвестиционно предложение „Монтаж на фотоволтаична електроцентрала върху покривите на сгради с идентификатори 07079.2.1702.6, 07079.2.1702.7 и 07079.2.1702.8, разположени в поземлен имот с идентификатор 07079.2.1702 по КК на гр. Бургас, община Бургас“ попада в обхвата на чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС.

С настоящото инвестиционно предложение се предвижда монтаж на фотоволтаична електроцентрала върху покривите на сгради с идентификатори 07079.2.1702.6, 07079.2.1702.7 и 07079.2.1702.8, разположени в поземлен имот с идентификатор 07079.2.1702 по КК на гр. Бургас, община Бургас. Видно от приложено копие на Скица на поземлен имот № 15-744683-11.07.2023г., издадена от СГКК – Бургас, ПИ 07079.2.1702 е с обща площ 13 343кв.м, ведно със сгради с идентификатори 07079.2.1702.6, 07079.2.1702.7 и 07079.2.1702.8, с предназначение „гараж“. Фотоволтаичната централа ще се състои от 226 модула (панели), свързани към три трифазни инвертора INVT XG 50 KTR. Общата инсталирана мощност на системата е 146,3 kWp. Приложено е Становище на „ЕР Юг“ ЕАД за условията и начина за присъединяване на електрическа централа към електроразпределителната мрежа № 4584586 от 07.08.2023г., съгласно което мястото на присъединяване на електрическата централа към електроразпределителната мреж е Табло ниско напрежение /ТНН/, ТП/БКТП Сервиз, КЛ/ВЛ Прогрес, п/ст Хоризонт.

Посочените по-горе дейности, свързани с реализацията на инвестиционно предложение „Монтаж на фотоволтаична електроцентрала върху покривите на сгради с идентификатори 07079.2.1702.6, 07079.2.1702.7 и 07079.2.1702.8, разположени в поземлен



гр. Бургас, к-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com



имот с идентификатор 07079.2.1702 по КК на гр. Бургас, община Бургас“ **не попадат** в позициите на Приложения № 1 и 2, съответно към чл.92 и чл.93 от ЗООС и **не подлежат** на процедури по реда на Глава шеста от Закона (преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка и/или оценка на въздействието върху околната среда, задължителна екологична оценка и/или задължителна оценка на въздействието върху околната среда).

ПИ с идентификатор 07079.2.1702 по КК на гр. Бургас, община Бургас **не попада** в границите на защитена територия, определена по реда на Закона за защитените територии. **Попада** в границите на защитена зона, по смисъла на Закона за биологичното разнообразие с код BG0000270 „Атанасовско езеро“ за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-839/17.11.2008г. (обн., ДВ, бр.108/2008г.), изм. и доп. със Заповед № РД-309/31.03.2021г. за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна (обн. ДВ, бр.48/08.06.2021г.), изм. и допълнена със Заповед № РД-718/28.09.2023г. (ДВ, бр.83/2023г.) всички на министъра на околната среда и водите. При извършената проверка за допустимост по реда на чл.12 във връзка с чл.2, ал.2 от Наредбата за ОС се констатира, че инвестиционното предложение **е допустимо** спрямо режима на защитената зона, определен със заповедите за обявяване, изменение и допълнение.

Предвид гореизложеното, отчитайки, че теренът е урабинизиран и предвиденото разполагане на фотоволтаичните панели на покриваите на съществуващи сгради, считам че при реализацията на инвестиционното предложение няма вероятност от отрицателно въздействие върху посочената по-горе защитена зона за опазване на дивите птици и за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна. При осъществяване на инвестиционното предложение не се налага промяна на предназначението и/или начина на трайно ползване на имота; не се създава трайна преграда, пречатстваща движението, храненето и обмяната на генетичен материал на видовете, предмет на опазване. В тази връзка на основание чл.2, ал.2 от *Наредбата за ОС* Ви уведомявам, че преценката на компетентния орган е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС.**

След извършена проверка по наличната към момента в РИОСВ-Бургас цифрова информация и модели за разпространение на дюнни природни местообитания по Черноморското крайбрежие е установено, че в имота **няма пясъчни дюни**. Настоящото становище по отношение на пясъчните дюни, предвид Заповед № РД-299/29.03.2013г. на Министъра на околната среда и водите, следва да се счита и като становище по смисъла на §25, ал.3 на Закона за устройството на Черноморското крайбрежие.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на инвестиционното предложение и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконовни нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на инвестиционното предложение или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящото писмо възложителят е длъжен да уведоми незабавно РИОСВ-Бургас за промените.

РИОСВ – Бургас обръща внимание, че имотът в който ще се реализира инвестиционното предложение граничи с ПР „Атанасовско езеро“ и ЗМ „Бургаски солници“. Необходимо е предвидените дейности да се извършат само в границите на поземлен имот с идентификатор 07079.2.1702 по КК на гр. Бургас, община Бургас, без да се замърсяват защитените територии, с които той граничи.

ПАВЕЛ МАРИНОВ

Директор на РИОСВ – Бургас



гр. Бургас, в-с Лазур, ул. „Перушица“ 67, ет.3, п.к.388

Тел: +359 56 813205, Факс: +359 56 813 200

e-mail: riosvbs@unacs.bg

www.riosvbs.com

